

PROTOKOLL
der Sitzung des Beirates Gubkow

Datum: 10.08.2021
Ort: Bauernstube, Am Hofsee 24
Beginn: 17:00 Uhr Ende: 18:15 Uhr

Sitzungsteilnehmer: Herr Lutz Hamann, Herr Tomas Schrambke, Frau Barbara Kirchhainer,
Herr Christian Anders, Herr Jan Frischkemuth
Verwaltung: FBL BFV Herr Steve Brockmann
Verteiler: Beirat, Verwaltung, Aushang
Protokollant: Hr. Steve Brockmann

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Protokollbestätigung
4. Anträge
5. Anfragen und Informationen

zu 1.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2.

Ein Einwohner ist anwesend und verfolgt die Sitzung.

zu 3.

Der Beiratsvorsitzende erläutert das Protokoll vom 20.07.2020, welches anschließend einstimmig bestätigt wird.

zu 4.

Es liegen keine Anträge vor.

zu 5.

Bezüglich der erledigten Punkte wird ausgeführt, dass die Ausbesserungen am Geh- und Radweg sowie an der Zuwegung zum Gutshaus erfolgten. Weiterhin wurde die Sirene umgesetzt. In diesem Zusammenhang wird angemerkt, dass kein Schallpegelplan vorliegt.

Die Beiratsmitglieder sprechen sich erneut für einen barrierefreien Zugang zur Bauernstube aus. Möglich sei hier ein Terrassendurchbruch sowie eine Anpflasterung.
Eine Umsetzung ist für das Haushaltsjahr 2022 geplant.

Die Badestelle ist durch Schilfbewuchs mittlerweile sehr klein. Ein Rückschnitt ist bisher nicht erfolgt, obwohl die Untere Naturschutzbehörde einen schilffreien Bereich von 15m zusagte. Es wird darum gebeten, den Rückschnitt des Schilfes entsprechend der rechtlichen Möglichkeiten vorzunehmen.

Der Beirat informiert, dass aus seiner Sicht die rechtlichen Voraussetzungen für einen Badesteg geschaffen wurden, da die Untere Naturschutzbehörde des Landkreises Rostock mit Schreiben vom 09.09.2020 eine Naturschutzgenehmigung zur Errichtung des Badesteges erteilte.

Im Ergebnis dessen wird diese Angelegenheit zur Beratung und Beschlussfassung nun in den Bauausschuss und anschließend den Haupt- und Finanzausschuss gegeben.

Geprüft werden muss indes abschließend noch eine mögliche Aufsichtspflicht.

Der Beiratsvorsitzende gibt den Hinweis, dass die Maßnahme möglicherweise förderfähig sei und verweist auf den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raumes, hier konkret auf das Förderprogramm zur Dorferneuerung und Dorfentwicklung.

Bezüglich des Mehrfamilienblockes ergeht die Information, dass dieser bis auf eine Mietpartei leergezogen wurde.

Hinsichtlich der Aufstellfläche zur Löschwasserentnahme ist die Abstimmung mit dem Landkreis Rostock – Brandschutzdienststelle erfolgt. Die Leistung wurde daraufhin ausgeschrieben und am 12.08.2021 beauftragt. Es wird seitens des Beirates angeregt, dass eine Beleuchtung inklusive Notbeleuchtung der Aufstellfläche wichtig sei.

Am 01.05.2021 fand ein Treffen der Beiratsmitglieder zur bestehenden Petition statt, in welcher die Koorektur der Kartierung eines Biotops um den „Hofsee“ in Gubkow sowie die Änderung des Naturschutzausführungsgesetzes angestrebt wird. Auf das Ergänzungsschreiben vom 03.05.2021 erfolgte bis zum Tag der Sitzung des Beirates Gubkow am 10.08.2021 keine Antwort.

Die Möbel der Bauernstube müssen mittelfristig ersetzt werden. Der Beirat bittet um Prüfung, inwieweit die Gemeinde Sanitz hier unterstützen kann.

Abschließend begehnen die Teilnehmer der Sitzung die Löschwasserentnahmestelle, die Badestelle sowie das Außengelände der Bauernstube, um die o. g. Vorhaben noch einmal in den Örtlichkeiten zu besprechen.



Steve Brockmann
Protokollant



Lutz Hamann
Vorsitzender Beirat