



Grünland bei Wendorf - beschränkt - ÖKO

Mecklenburg-Vorpommern, Rostock-Land

OBJEKTDATEN

Objekt-Nr.:	MS72-1800-121519
Bundesland:	Mecklenburg-Vorpommern
Kreis:	Rostock-Land
Gemeinde:	Sanitz
Gemarkung:	Wendorf
Objektart:	Acker und Grünland, Acker und Grünland (beschränkt)
Größe:	3,5473 ha
Orientierungswert (Pacht):	920,00 EUR/Jahr

Ausschreibung endet am 28.06.2022, um 08:00 Uhr

OBJEKTBSCHREIBUNG KURZ

Wir bieten einem beschränkten Teilnehmerkreis ca. 3 ha Grünland zur Pacht für 6 Jahre an, beginnend ab dem 01.10.2022. Das Grünland ist mit durchschnittlich ca. 23 Bodenpunkten bonitiert. Die Fläche ist ab 01.10.2022 pachtfrei. Bitte beachten Sie unsere weiteren Ausschreibungen in der Region und die weiteren Informationen. Wir freuen uns auf Ihr Gebot!

ANSPRECHPARTNER

BVVG - Niederlassung Mecklenburg-
Vorpommern
Frau Antje Herbst
Tel.: 0385 6434-185

ADRESSE FÜR GEBOTE

BVVG - Ausschreibungsbüro
Postschließfach 55 01 34
10371 Berlin
Tel.: 030-4432 1099
Fax: 030-4432 1210
gebote@bvvg.de

LAGEBSCHREIBUNG

Wendorf befindet sich nördlich der Kleinstadt Sanitz. Sanitz liegt direkt an der Bundesstraße 110 (Rostock- Demmin) und ist ca. 15 km von Rostock entfernt.



OBJEKTbeschreibung

Wir bieten einem beschränkten Teilnehmerkreis ca. 3 ha Grünland zur Pacht für 6 Jahre an, beginnend ab dem 01.10.2022. Das Grünland ist mit durchschnittlich ca. 23 Bodenpunkten bonitiert. Die Fläche ist ab 01.10.2022 pachtfrei. Bitte beachten Sie unsere weiteren Ausschreibungen in der Region und die weiteren Informationen. Wir freuen uns auf Ihr Gebot!

Teilnehmerkreis

An beschränkten Ausschreibungen können landwirtschaftliche Betriebe folgender Betriebsformen teilnehmen:

Betriebe, die nach der in der „Verordnung (EU) 2018/848 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 30. Mai 2018 über die ökologische/biologische Produktion und die Kennzeichnung von ökologischen/biologischen Erzeugnissen ...“ (ABl. L 150 vom 14.6.2018, S. 1) arbeiten und sich einem Kontrollverfahren nach den im zugehörigen EU-Folgerecht festgelegten Kriterien unterziehen.

Die teilnehmenden Betriebe müssen zum Nachweis ihrer Teilnahmeberechtigung ein von der zuständigen Stelle des Landes unterzeichnetes Formblatt dem Gebot beilegen. Dieses Formblatt finden Sie in den Ausschreibungsbedingungen.

Weitere Informationen

Die Flurstücke sind teilweise eingezäunt. Flurstück 164 und 165 werden von einer Stromleitung gequert, außerdem stehen Strommasten auf den Flurstücken. Leitung und Masten sind nicht dinglich gesichert.

Für die Flurstücke 164 und 212 ist im Grundbuch von Sanitz, Blatt 8327 eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Trinkwasserleitungsrecht) für den Warnow-Wasser- und Abwasserverband, Rostock; gemäß Leitungs- und Anlagenbescheinigung vom 18.06.2010 (Landkreis Bad Doberan, Untere Wasserbehörde, Az.: LABV/68/064/10) eingetragen.

Das Grundbuch von Reppelin, Blatt 2003 für Flurstück 165 ist lastenfrei.

Die ausgeschriebene Fläche liegt im Landschaftsschutzgebiet "Billenhäger Forst".

Die Angebotsflächen liegen im Zuständigkeitsbereich der Jagdgenossenschaft Reppelin.

Die Verpachtung der Fläche erfolgt im derzeitigen Zustand. Für Flurstücksgröße, die Flächenangaben zu den einzelnen Nutzungsarten, deren Bonität und die Bewirtschaftungsmöglichkeiten wird keine Gewähr übernommen. Eine Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel wird ausgeschlossen.

Die Zuwegung zu den Flächen ist vor Ort zu klären!



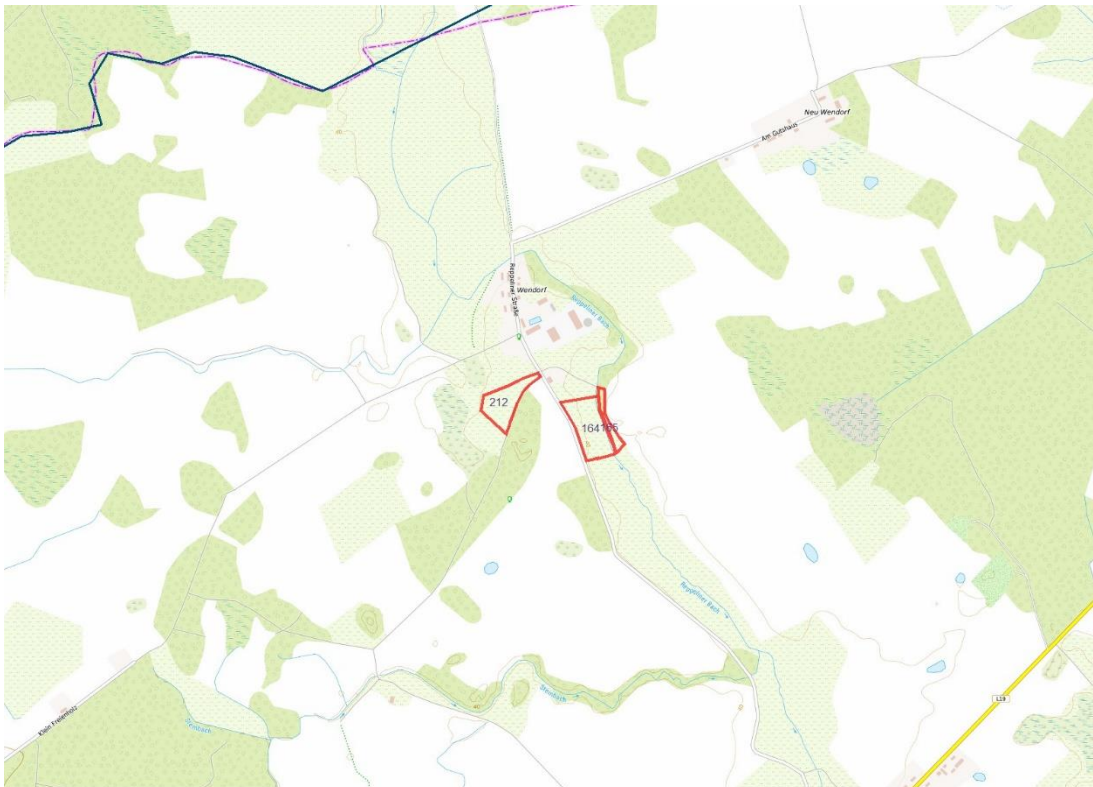
Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2021), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild 1



Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG (2021), Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf, © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de; Lageskizze

Luftbild 2



© Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (2021). Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus.pdf. © GeoBasis-DE / BKG 2018 (Daten verändert), www.bkg.bund.de. Lageskizze

Topografische Karte

WEITERE DATEIEN

Flurstücksliste

Ausschreibungsbedingungen