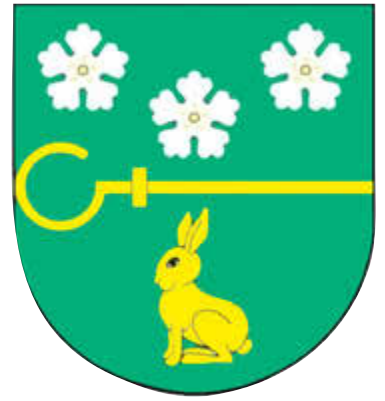


Sanitzer Mitteilungen



Amtliches Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Sanitz

mit den Orten Groß Freienholz, Groß Lüsewitz, Gubkow, Hohen Gubkow, Horst, Klein Freienholz, Klein Wehendorf, Neu Kokendorf, Neu Wendorf, Niekrenz, Oberhof, Reppelin, Sanitz, Teutendorf, Vietow, Wendfeld, Wendorf

Jahrgang 11

Freitag, den 14. Juli 2023

Nummer 07

*Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,
sehr geehrte Damen und Herren,*

gerade in den letzten Jahren haben Gewerbetreibende neue Wege finden müssen, um mit den aktuellen Herausforderungen sowie den veränderten Lebens- und Arbeitsbedingungen umzugehen. Sie leisten einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung und Attraktivität unserer Kommune und der Region, schaffen Arbeitsplätze, fördern die Gemeinschaft und unterstützen Vereine. Darum habe ich mich sehr über die Realisierung des ersten Unternehmertages in unserer Gemeinde gefreut. Den Teilnehmenden bot sich die Gelegenheit Erfahrungen auszutauschen, sich zu vernetzen und voneinander zu lernen. Ergänzt wurde dieser Rahmen durch Impulsvorträge der Wirtschaftsförderung des Landkreises Rostock, der LEKA MV sowie der Vorstellung der Digitalisierungs-Lotsin „Rostock digital!“ der DIZ Rostock GmbH. Es war eine gelungene erste Veranstaltung – Ich danke allen Unternehmerinnen und Unternehmern für Ihre Teilnahme und Ihr Interesse.

**Herzlichst
Enrico Bendlin
Bürgermeister**



Inhalt

- Amtliche Bekanntmachungen aus dem Rathaus
- Informationen aus dem Rathaus
- Amtliche Bekanntmachungen anderer Behörden
- Schulen & Kitas
- Freiwillige Feuerwehr
- Was - Wann - Wo
- Wir gratulieren
- Vereine
- Kirchliche Nachrichten

Gemeinde Sanitz

Der Bürgermeister · Rathaus
Rostocker Straße 19 · 18190 Sanitz

Tel. +49-38209 4800
Fax. +49-38209 48049

www.gemeinde-sanitz.de
info@gemeinde-sanitz.de

Öffnungszeiten

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 18:00 Uhr
Donnerstag: 09:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 16:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Wohngeldbehörde

Dienstag: 13:00 - 18:00 Uhr
Donnerstag: 09:00 - 12:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Bürgerzettel Gemeinde Sanitz

Hinweis

Am
Datum:

Uhrzeit:

habe ich

in der/dem (genaue Ortsangabe):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Folgendes bemerkt:

- ☐ Straßenbeleuchtung defekt
- ☐ Kinderspielfeld verunreinigt
- ☐ Fahrbahndecke bzw. Gehweg, Radweg defekt
- ☐ Kanaldeckel/Straßeneinlauf schadhaft
- ☐ Behindern Hecken und Sträucher die Sicht
- ☐ Verkehrsschild/Straßenschild beschädigt
- ☐ Verunreinigungen auf Straßen/Plätzen
- ☐ Nicht ordnungsgemäß entsorgter Abfall
- ☐ Parkende Autos auf Geh- und Radwegen
- ☐ Ein stillgelegtes Auto abgestellt
- ☐ Abfluss im Gewässer behindert
- ☐ Straßenbaustelle ungenügend gesichert
- ☐ Weiteres:

.....

.....

.....

.....

.....

Name, Anschrift, Telefonnr. bzw. E-Mail für Rückfragen:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- **Elektroenergie Mittel- und Hochspannungsnetz**
E.DIS Netz GmbH
Tel.: 03361 7332333
Fax: 03361 7332339
E-Mail: info@e-dis.de

Gasleitungen- und Anlagen

HanseGas GmbH
Tel.: 0385 58975075
Fax: 0385 58975076
E-Mail: kundenservice@hansewerk.com

- **Telefonleitungen**
Telekom Deutschland GmbH
Tel.: 0800 3301000
Fax: 0800 3301009
Internet: www.hilfe.telekom.de/hilfe-bei-stoerungen

- **Abfallentsorgung**
Landkreis Rostock, Eigenbetrieb Abfallwirtschaft
Tel.: 03843 75570999
Fax: 03843 75570800
E-Mail: service@abfall-lro.de

- **Verkehrsüberwachung - fließender Verkehr**
Landkreis Rostock Polizeirevier Sanitz
Tel.: 03843 75565999 Tel.: 038209 440
Fax: 03843 75565801 Fax: 038209 44226
E- strassenverkehr@ E- pr.sanitz@
Mail: lkros.de Mail: polmv.de

- **Verkehrsüberwachung - ruhender Verkehr**
Gemeinde Sanitz Polizeirevier Sanitz
Tel.: 038209 4800 Tel.: 038209 440
Fax: 038209 48049 Fax: 038209 44226
E-Mail: sekretariat@ E-Mail: pr.sanitz@
 gemeinde-sanitz.de polmv.de

- **Ampelanlagen**
Straßenmeisterei Pastow
Tel.: 038204 15210
Fax: 038204 152129
E-Mail: lsmv@sbv.mv-regierung.de

- **Verkehrszeichen - Entscheidung zur Aufstellung/ Veränderung/Abnahme**
Landkreis Rostock
Tel.: 03843 75565999
Fax: 03843 75565801
E-Mail: strassenverkehr@lkros.de

- **Fundtiere Gemeinde Sanitz**
Montag, Mittwoch,
Donnerstag 08:00 - 16:00 Uhr
Dienstag 08:00 - 18:00 Uhr
Freitag 08:00 - 13:00 Uhr
Tel.: 038209 48033
Fax: 038209 48049
E-Mail: info@gemeinde-sanitz.de

Rufbereitschaft Gemeinde Sanitz

Montag - Donnerstag nach 16:00 Uhr
Freitag nach 13:00 Uhr sowie
Samstag und Sonntag
Mobil: 0172 3818144

Herzlichen Dank für Ihre Mithilfe!

Ihre Gemeinde Sanitz

Ab dem 25. Mai 2018 gilt die neue Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Gemäß Artikel 13 Abs. 1 und 2 dieser Verordnung informieren wir Sie mit der Datenschutzerklärung der Gemeinde Sanitz (zur Ansicht im Rathaus, Zi. 3.2 und auf der Homepage unter www.gemeinde-sanitz.de) welche Daten wir von Ihnen bei der Nutzung unseres Bürgerzettels erheben und verarbeiten.

Hinweise zu:

- **Trinkwasser- und Abwasseranlagen; Hydranten**
Nordwasser GmbH
Tel.: 0381 817150
E-Mail: info@nordwasser.de

Amtliche Bekanntmachungen aus dem Rathaus

Bebauungsplan Nr. 27 der Gemeinde Sanitz, gemäß § 10 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB für den Bereich „Wohnbebauung ,Gärtnerei Ortman““

hier: öffentliche Auslegung des Entwurfes nach § 13a Absatz 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 13 Absatz 2 Nr.2 und § 4a Absatz 3 BauGB (erneute öffentliche Auslegung)

Der von der Gemeindevertretung Sanitz in der Sitzung vom 30. August 2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des Bebauungsplanes Nr.27 der Gemeinde Sanitz für den Bereich „Wohnbebauung ,Gärtnerei Ortman“, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB, begrenzt

- im Norden durch Grünflächen sowie einer gemeindlichen Verkehrsfläche
- im Osten durch die vorhandene Bebauung an der Gemeindestraße „Friedrich-von-Flotow-Ring“
- im Süden durch die vorhandene Bebauung an der Bundesstraße B110, hier „Rostocker Straße“ sowie die Bundesstraße B110
- im Westen durch die vorhandene Bebauung an der Gemeindestraße „Zum Brunnenhof“ sowie die Kindertagesstätte „Siebenbuche“

und der Entwurf der Begründung liegen vom **24. Juli 2023 bis zum 18. August 2023** im Rathaus Sanitz, Rostocker Straße 19, im Fachbereich „Bau- und Ordnungsverwaltung“, zu folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

Montag	nach Vereinbarung
Dienstag	9.00 - 12.00 und 13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	nach Vereinbarung
Donnerstag	9.00 - 12.00 und 13.00 - 16.00 Uhr
Freitag	nach Vereinbarung

Bestandteil der Auslegungsunterlagen sind informationshalber weiterhin die Schalltechnische Begutachtung, das Verkehrsgutachten, die Biotopkartierung mit der Biotop-typenkarte, der Artenschutzfachbeitrag, das Baugrundgutachten sowie die Bodenschutzrechtliche Bewertung gemäß BBodSchG.

Einsichtnahme in DIN-Normen

Die der Planung zugrunde liegenden DIN-Vorschriften können im Rathaus Sanitz, Rostocker Straße 19, im Fachbereich „Bau- und Ordnungsverwaltung“ während der Dienststunden Dienstag 9.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr, Donnerstag 9.00-12.00 und 13.00-16.00 Uhr sowie Montag, Mittwoch und Freitag nach Vereinbarung eingesehen werden.

Gemäß § 13a Absatz 2 BauGB gelten im beschleunigten Verfahren die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Absatz 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend. Nach § 13 Absatz 3 Satz 1 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB, dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a Absatz 1 BauGB abgesehen, § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu dem Planentwurf und dem Entwurf der Begründung schriftlich abgegeben oder während der

Dienstzeit zur Niederschrift vorgetragen werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung des Bebauungsplanes Nr. 27 der Gemeinde Sanitz unberücksichtigt bleiben.

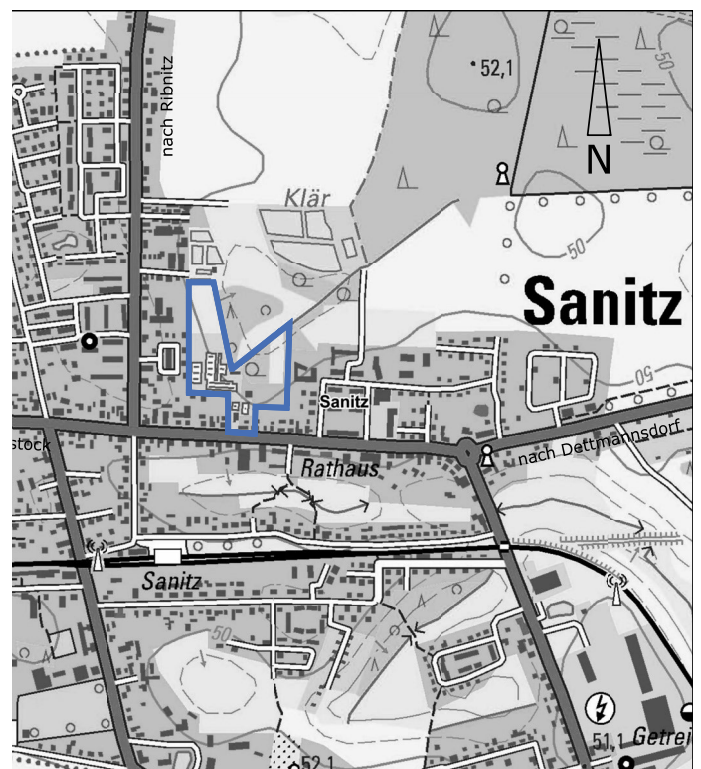
Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des Datenschutzgesetzes Mecklenburg-Vorpommern. Sofern Stellungnahmen ohne Absenderangaben abgegeben werden, kann keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung erfolgen.

Hinweis zur Bereitstellung von Informationen im Internet

Die Veröffentlichung im Internet erfolgt gemäß § 4a Absatz 4 BauGB. Die Unterlagen sind einsehbar auf der Internetseite www.gemeindesanitz.de/bekanntmachung-ueber-die-oeffentliche-auslegung-des-b-planentwurfes-nr-27-wohnbebauung-gaertnerei-ortmann sowie im Bau- und Planungsportal M-V unter <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene>.

E. Bendlin

Sanitz, 04.07.2023
Enrico Bendlin, Bürgermeister



Bekanntmachung der Gemeinde Sanitz

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 30 „Photovoltaikanlage Vietow“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sanitz hat in ihrer Sitzung am 13. Dezember 2022 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 30 „Photovoltaikanlage Vietow“ gefasst. Der Geltungsbereich befindet sich in der Gemarkung Vietow, Flur 1, Flurstücke 30/2, 33/2, 34/2, 35/2 36/2. Die Flächengröße beträgt etwa 5,59 ha.

Das Planungsziel besteht in der Schaffung von planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Photovoltaik-Flächenanlage.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. Die Bekanntmachung erfolgt auf der Internetseite der Gemeinde Sanitz unter www.gemeinde-sanitz.de.

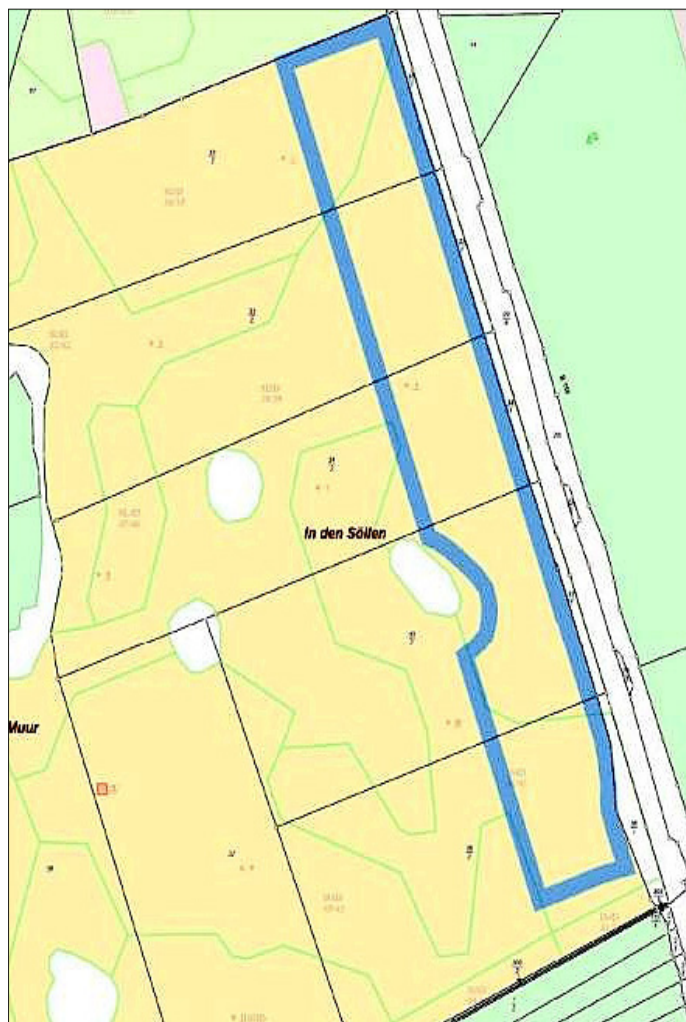
Sanitz, 28.06.2023



Enrico Bendlin
Bürgermeister



Anlage zur ortsüblichen Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 30 der Gemeinde Sanitz



Informationen aus dem Rathaus

Nächster Erscheinungstermin der Sanitzer Mitteilungen

Die nächste Ausgabe der *Sanitzer Mitteilungen* erscheint am 11. August 2023. Redaktionsschluss ist **Montag, der 31. Juli 2023**.

i. A. Daniela Fehlhaber
Bürgerservice und Finanzverwaltung
Tel: 038209 48023
E-Mail: daniela.fehlhaber@gemeinde-sanitz.de

Vermehrt Katzen in Gubkow

Der Gemeinde Sanitz wurde ein erhöhtes Vorkommen von männlichen und weiblichen Katzen im Gemeindeteil Gubkow gemeldet.

Es wird davon ausgegangen, dass es sich hauptsächlich um freilebende Katzen, aber auch um Katzen, die einen Besitzer haben, handelt. Dies zieht momentan ein Problem in Form von Revierkämpfen und dazugehörigen Verletzungen und Krankheitsübertragungen der Tiere nach sich. Weiterhin muss bei unkastrierten Tieren damit gerechnet werden, dass diese sich rasch fortpflanzen (eine weibliche Katze kann innerhalb von 2 Jahren bis zu 30 Nachkommen haben).

Eine „Katzenplage“ lässt somit nicht lange auf sich warten!

Wir bitten Sie, als Katzenhalter im Gemeindeteil Gubkow (und auch alle Katzenhalter im gesamten Gemeindegebiet Sanitz) dafür Sorge zu tragen, dies zu verhindern und ihre männlichen sowie weiblichen Katzen kastrieren zu lassen.

i. A. Juliane Schröter
SB Bau- und Ordnungsverwaltung

Informationen zum Widerspruchsrecht gegen Datenübermittlungen

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

gemäß dem Bundesmeldegesetz (BMG) haben Sie das Recht einer Übermittlung Ihrer Daten an bestimmte Anstalten und Institutionen zu widersprechen.

Wenn Sie nicht möchten, dass Ihre Daten an öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaften (§ 42 Abs. 3 Satz 2 BMG), an die Presse oder den Bürgermeister (§ 50 Abs. 2 BMG), an Parteien, Wählergruppen oder andere Träger von Wahlvorschlägen (§ 50 Abs. 1 BMG) oder Adressbuchverlage (§ 50 Abs. 3 BMG) weitergegeben werden, können Sie dagegen Widerspruch einlegen.

Für Personen die das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, besteht weiterhin das Recht auf Widerspruch gegen Datenübermittlung an das Bundesamt für Personalmanagement der Bundeswehr (§ 36 Abs. 2 BMG in Verbindung mit § 58c Abs. 1 Satz 1 Soldatengesetzes).

Von Ihrem Widerspruchsrecht können Sie schriftlich (das Formular kann unter www.sanitz.de im Bereich Rathaus - Anträge/ Formulare herunter geladen werden) oder zur Niederschrift während der allgemeinen Sprechzeiten in der Pass- und Meldebehörde der Gemeinde Sanitz Gebrauch machen.

i. A.
Hannah-Sophie Streu
SB Pass- und Meldebehörde

Der 21. Kinderbegrüßungstag in Sanitz

Nur ein Wort mit Alleinstellungsmerkmal in Mecklenburg-Vorpommern und doch so viele Emotionen bei unseren kleinen und großen Gästen. Geladen waren die 60 Neugeborenen des Jahrgangs 2022/2023 mit Eltern, Geschwistern und in guter Tradition auch mit Oma und Opa.

Die große Wiese am Kirchsteig bunt geschmückt, Tische, Bänke und große Decken für die Krabbelkinder mit den Muttis und - wie in jedem Jahr- das tolle Kuchenbuffet mit Saft und Wasser. Diana mit ihrem flotten Hütchen begrüßte die fleißigen Mitarbeiterinnen der Gemeinde per Handschlag. Gute Beziehungen zur Versorgungsstelle schaden nie. Thea und Mara kamen im Doppelpack, wie auch Merle und Milo. Der Fuhrpark auf unserer Wiese war interessant und benötigte eine beachtliche Stellfläche. Lars kam zum mir mit einer Bitte: „Ich habe hier auch einen Baum. Kannst Du ihn mir zeigen?“ Das war eine echte Herausforderung. „Ich bin jetzt 6 Jahre alt und mein Baum auch.“ Eine große Hilfe, die er mir gab, denn das vor 6 Jahren gepflanzte Bäumchen fanden wir als einen inzwischen stattlichen Baum. Die Übergabe unserer Urkunden lief reibungslos, wenn auch mit kleinen Hürden. Mal schlief die Hauptperson oder sie war gerade an der privaten „Tankstelle“ angelegt. In dieser Runde gab es vollstes Verständnis. Interessant wurde es, wenn der Bart des Bürgermeisters mit dem vom Papa doch gewisse Ähnlichkeiten zeigte. Die kleinen Persönlichkeiten stellten aber sehr schnell ihre Ordnung wieder her. Auf den großen Decken reger Austausch der Mütter. War doch vielen klar, wir treffen uns in Krippe, Kita und Schule wieder. Ja, liebe Grundschule Sanitz: zur Einschulung im Jahr 2028/2029 gibt es die stattliche Zahl von 60 plus x erwartungsfrohen Kindern ... Neben den freundlichen Mitarbeiterinnen der Gemeinde waren auch Maria Taube als Mitglied des Sozialausschusses, der Bürgermeister und ich als Gesprächspartner gefragt. Immer eine gute Gelegenheit, um Fragen schnell zu beantworten. Nicht vergessen - eine Ölweide ist der Baum dieses Jahres! Für den uns die Mitarbeiter des Bauhofes das Pflanzloch ausgehoben hatten, reichlich Schaufeln und auch Wasser für das erste Angießen bereitstellten. Ein großes Dankeschön! Als der Baum gepflanzt wurde und alle Schaufeln und Schippen in Aktion waren, da fragte ich mich schon: Wer wird dort eingebuddelt, der Bürgermeister oder der Baum?

Allen, die einen reibungslosen Nachmittag vorbereiteten und den vielen Akteuren meinen Dank. Wir sehen uns bald wieder. Auf der Straße, in Veranstaltungen, spätestens zur Einschulung ...

Bleiben Sie gesund und erfreuen Sie sich an der Entwicklung Ihrer Kinder!

Mit besten Grüßen,

Ihre Barbara Kirchhainer
stellv. Bürgervorsteherin der Gemeinde Sanitz



An die
Gemeinde Sanitz
Der Bürgermeister
Einwohnermeldeamt
Rostocker Straße 19
18190 Sanitz

Antrag auf Einrichtung einer Übermittlungssperre gem. §§ 42, 50 BMG

Antragsteller:

Familienname	
Vorname(n)	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Anschrift	

- ☐ Da ich nicht der öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft meines Familienangehörigen (Ehepartner, Lebenspartner, minderjähriges Kind, Elternteil) angehöre, beantrage ich gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 Bundesmeldegesetz in Verbindung mit § 42 Abs. 2 Bundesmeldegesetz, dass meine Daten nicht an die **öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaft meines Familienangehörigen** übermittelt werden.
- ☐ Ich widerspreche der Weitergabe meiner Daten, wenn ich ein **Alters- und Ehejubiläum** begehe und bitte um Einrichtung einer Übermittlungssperre nach § 50 Abs. 5 Bundesmeldegesetz in Verbindung mit § 50 Abs. 2 Bundesmeldegesetz.
- ☐ Ich widerspreche der Weitergabe meiner Daten an **Parteien, Wählergruppen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen auf staatlicher und kommunaler Ebene** und bitte um Einrichtung einer Übermittlungssperre nach § 50 Abs. 1 Bundesmeldegesetz.
- ☐ Ich widerspreche der Weitergabe meines Vornamens, Namens, meines ggfs. vorhandenen Dokortitels und meiner Anschrift an **Adressbuchverlage** nach § 50 Abs. 5 Bundesmeldegesetz in Verbindung mit § 50 Abs. 3 Bundesmeldegesetz und bitte um Einrichtung einer Übermittlungssperre.
- ☐ Ich besitze die deutsche Staatsangehörigkeit und habe das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet und widerspreche der Datenübermittlung an das **Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr** gemäß § 36 Abs. 2 Satz 1 Bundesmeldegesetz in Verbindung mit § 58 c Abs. 1 Satz 1 Soldatengesetz.

Datum und Unterschrift:

**Gemeinde Sanitz
Der Bürgermeister**



Stellenausschreibung

Bei der Gemeinde Sanitz ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle eines

Jugendsozialarbeiters (m/w/d)

unbefristet in Teilzeit (35h pro Woche) zu besetzen.

Das Aufgabengebiet beinhaltet insbesondere:

- sozialpädagogische Beratung und Begleitung junger Menschen mit besonderen Themen und Problemlagen
- aufsuchende Jugendsozialarbeit
- Kontakt- und Beziehungsarbeit mit den Kindern und Jugendlichen
- Planung und Durchführung von Projekten, Veranstaltungen und Aktionen sowie von Ferienprogrammen
- Aufbau eines regionalen Netzwerkes für Kinder und Jugendliche
- Anleitung von Partizipationsprozessen
- konzeptionelle Weiterentwicklung der Jugendsozialarbeit
- Projektmittelakquise

Folgendes Profil wird für die Ausführung der Tätigkeit erwartet:

- Ausbildung bzw. Studium als Sozialpädagoge oder Bachelor of Arts „Soziale Arbeit“, mindestens staatlich anerkannter Erzieher mit einschlägigen Berufserfahrungen (m/w/d)
- Interesse am Aufbau der Kinder- und Jugendsozialarbeit mit allen Facetten
- Hohes Maß an Motivation und Eigeninitiative, Belastbarkeit
- Sozialkompetenz, Kreativität und Eigenverantwortung
- Selbstständige Arbeitsweise, Sorgfältigkeit und Zuverlässigkeit
- wertschätzenden Kommunikations- und Konfliktlösungsstrategien
- Flexibilität in der Arbeitszeit, Einsatzbereitschaft auch in den Abendstunden und an Wochenenden
- Bereitschaft zur Fort-/Weiterbildung
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- ein Entgelt bis Entgeltgruppe S 11a TVöD-SuE bei Vorliegen der tariflichen Voraussetzungen
- Jahresurlaub in Höhe von 30 Arbeitstagen, im Jahr der Einstellung anteilig
- betriebliche Altersversorgung in Form einer Zusatzversorgung
- Jahressonderzahlung
- einmal jährlich eine leistungsorientierte Bezahlung
- Zahlung vermögenswirksamer Leistungen
- abgestimmte Fort- und Weiterbildungsangebote

Ihre Bewerbung richten Sie bitte unter Angabe des frühestmöglichen Einstiegstermins und unter dem Kennwort: Bewerbung Jugendsozialarbeiter (m/w/d) **bis zum 02.08.2023** vorzugsweise im PDF-Format per E-Mail an steve.brockmann@gemeinde-sanitz.de oder an:

**Gemeinde Sanitz
Der Bürgermeister
Rostocker Str. 19
18190 Sanitz**

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur bei Beifügen eines ausreichend frankierten Rückumschlags. Andernfalls werden die eingereichten Unterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu und zur Verarbeitung Ihrer Daten im Zuge des Auswahlverfahrens Ihr Einverständnis.

Für nähere Informationen bezüglich des Aufgabenfeldes steht Ihnen Herr Brockmann, FBL Bürgerservice und Finanzverwaltung, Telefon 038209 48012, zur Verfügung.

Ummelden

Zuzüge und Umzüge

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

gemäß dem Bundesmeldegesetz muss sich jeder, der eine Wohnung in der Bundesrepublik bezieht, innerhalb von 14 Tagen nach Einzug bei der zuständigen Meldebehörde des Wohnortes anmelden bzw. ummelden.

Das Gleiche gilt für Abmeldungen bei Personen die aus einer Wohnung ausziehen und keine neue Wohnung im Inland beziehen.

Für eine An-, Um- oder Abmeldung benötigen Sie ein Ausweisdokument (Personalausweis, Reisepass, Kinderreisepass) für alle Personen die gemeldet werden sowie eine Bestätigung des Wohnungsgebers über den Ein- oder Auszug. Sollten Sie keine gültigen Dokumente besitzen, muss eine Geburts- oder Eheurkunde vorgelegt werden.

Die oben genannten Vorgänge sind kostenfrei. Alle benötigten Formulare finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Sanitz (www.gemeindesanitz.de) unter dem Reiter Anträge und Formulare.

**i.A. Hannah-Sophie Streu
SB Pass- und Meldebehörde**



Protokoll

Ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung Sanitz

Sitzungstermin: Dienstag, 06.06.2023
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:15 Uhr
Ort, Raum: Gemeinschaftshaus Sanitz,
 Hof Sanitz 1, 18190 Sanitz

AnwesendVorsitz

Gert Frahm

Mitglieder

Sabine Fink
 Nicole Henkel
 Barbara Kirchhainer
 Bernd Losand
 Martin Manthe
 Thomas Ortmann
 Maik Ritter
 Gudrun Weimer
 Rainer Wickborn

Verwaltung

Hannah-Sophie Streu
 Heike Suckow

Schriftführung

AbwesendMitglieder

Dirk Berner	entschuldigt
Angelika Bieske	entschuldigt
Gerd Chaborski	entschuldigt
Torsten Heier	entschuldigt
Barbara Herz	entschuldigt
Gunnar Möller	entschuldigt
Tomas Schrambke	entschuldigt

Verwaltung

Enrico Bendlin	entschuldigt
Steve Brockmann	entschuldigt
Anja Seelig	entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 14.03.2023
6. Nachbesetzung Ausschüsse und Beiräte BV/22/BFV/004-1
7. Gründung eines zeitweiligen Ausschusses Klima und Energie. BFV/028
8. Änderung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans Nr. 12 „Am Erlenhai/BOV/039 Am Billenhäger Forst“ in Sanitz
9. Aktualisierung der Willensbekundung Neubau Feuerwehrgerätehaus FFW Vietow unter der Maßgabe einer angemessenen Förderung BV/23/BOV/043
10. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte
11. Anfragen und Informationen

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgervorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bericht des Bürgermeisters

Frau Suckow berichtet in Vertretung, dass der Zuwendungsbescheid des Landkreis Rostocks für den Neubau des Feuerwehrgerätehaus Vietow rechtskräftig ist und 75 % der Baukosten förderfähig sind. Leider ist der Bewilligungszeitraum sehr knapp bemessen. Die Maßnahme kann nur bis zum 30.04.2024 beim Landkreis Rostock abgerechnet werden. Für den Erweiterungsneubau der Regionalen Schule Sanitz in Modulbauweise wird derzeit gemeinsam mit dem Büro matrix architektur GmbH aus Rostock der Raumbedarf ermittelt und das Raumkonzept erstellt.

Für die Reparatur der Schlitzriemen am Bahnübergang Groß Lüsewitz wurde der Auftrag erteilt. Die Arbeiten sollen in der Zeit vom 07.06.2023 bis 16.06.2023 erfolgen. In dieser Zeit ist der Bahnübergang voll gesperrt.

Weiterhin wird in Groß Lüsewitz das neue Parkkonzept durch die Hochschule Neubrandenburg erarbeitet. Begehungen der Anlage fanden schon statt. Im Juli werden neue Termine zu Besprechungen stattfinden.

3. Einwohnerfragestunde

Drei Einwohner sind anwesend.

Es wird die Frage nach der Glasfaseranbindung im Wohngebiet Am Katswall gestellt. Der Einwohner fragt an, warum das gesamte Wohngebiet nochmals dafür Vermessen wurde. Außer drei Häusern sind, nach Angaben des Einwohners, schon alle Haushalte mit einem Glasfaseranschluss ausgestattet. Frau Suckow erläutert, dass alle Haushalte nach der Förderrichtlinie einen Anspruch auf Glasfaseranbindung haben. Die Planung der Maßnahme liegt aber beim Landkreis Rostock. Es liegen drei Anträge auf Anschluss vor und auch nur die drei Haushalte werden angeschlossen.

Ein Einwohner fragt weiterhin an, ob es einen neuen Briefkasten im Umfeld der Rostocker Straße geben wird, da der Briefkasten im Restaurant Mecklenburg nicht mehr existent ist. Frau Suckow führt aus, dass eine neue Aufstellung in Planung ist. Angedacht ist derzeit eine Fläche im Flotow-Ring in der Nähe des Nettoparkplatzes.

4. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge.

5. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 14.03.2023

Das Sitzungsprotokoll wird mit 8 Für-Stimmen und 2 Enthaltungen bestätigt.

6. Nachbesetzung Ausschüsse und Beiräte BV/22/BFV/004-1

Der Bürgervorsteher verliest die Sitzungsvorlage.

Herr Ritter fragt an, ob die Nachbesetzung des Schulausschusses unbedingt durch ein Mitglied der Gemeindevertretung erfolgen muss.

Herr Frahm erklärt, dass nur ein Gemeindevertreter nachbesetzt werden kann. Herr Ritter weist darauf hin, dass es seiner Meinung nach am besten auch ein Gemeindevertretungsmitglied aus dem Bauausschuss sein sollte. Da aber

derzeit kein Gemeindevertreter das Mandat im Schulausschuss besetzen kann, empfiehlt er weiterhin den Beschluss in die nächste Gemeindevertretersitzung zu nehmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sanitz beschließt die Nachbesetzung des Beirates Sanitz mit Frau Jutta Leu (ab 10.06.2023) sowie des Bauausschusses mit Herrn Karl-Heinz Kruse.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

7. Gründung eines zeitweiligen Ausschusses Klima und Energie.

**BV/23/
BFV/028**

Der Bürgervorsteher erläutert die Vorlage.

Herr Manthe merkt an, dass es aus seiner Sicht wichtig ist, einen zeitweiligen Ausschuss einzurichten, da die Themen Klima und Energie nicht detailliert genug begutachtet werden können. Momentan seien die Bereiche durch die Klimakommission sachlich abgedeckt, aber die Zusammenarbeit dort könnte besser durch einen Ausschuss angegangen werden. Dieser Erörterung stimmen mehrere Mitglieder der Gemeindevertretung zu und ergänzen weiterhin das durch die Ablehnung einer festen Stelle als Klimamanager in der Verwaltung in der letzten Gemeindevertretersitzung eine Gründung einen Klimaausschusses unentbehrlich ist. Nur dort können konkrete Sachverhalte besprochen und für die Gemeindevertretung zur Entscheidung ausreichend vorbereitet werden.

Weiterhin wird angemerkt, dass bei der Besetzung die Stimmenverhältnisse der Gemeindevertretung berücksichtigt werden sollten. Dies soll mit in die nächste Gemeindevertretersitzung genommen werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Gründung eines zeitweiligen Ausschusses Klima und Energie.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	0

8. Änderung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans Nr. 12 „Am Erlenhain/Am Billenhäger Forst“ in Sanitz

**BV/23/
BOV/039**

Der Bürgervorsteher erläutert die Vorlage.

Herr Manthe stellt den Antrag, die vorliegende Beschlussvorlage durch den genauen Wortlaut der Vorlage vom Bauausschuss zu ersetzen.

Abstimmungsergebnis des Antrages:

9 Für-Stimmen und 1 Gegenstimme

Der neue Beschluss lautet somit:

Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung des westlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 12 „Am Erlenhain/Am Billenhäger Forst“ in Sanitz unter Einbeziehung der Flurstücke 12/2, 12/4, 12/6, 12/8, 12/10, 12/12, 12/14, 12/16, 12/18, 12/20 sowie 12/22 in der Gemarkung Sanitz-Hof, Flur 2 sowie die entsprechende Änderung des Flächennutzungsplanes.

Die Nutzungsart für die genannten Flurstücke erfolgt, unter Berücksichtigung eines 10m Schutzstreifens der angrenzenden Birkenhecke, als Gartenland. Sämtliche hierfür anfallenden Kosten trägt der Antragsteller. Dies wird in einem städtebaulichen Vertrag festgeschrieben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	0

9. Aktualisierung der Willensbekundung Neubau Feuerwehrgerätehaus FFW Vietow unter der Maßgabe einer angemessenen Förderung

**BV/23/
BOV/043**

Der Bürgervorsteher verliest die Vorlage.

Frau Suckow ergänzt, dass die Fördersumme aus einer Kostenschätzung der Maßnahme aus dem August 2022 berechnet wurde. Damit werden nach heutigem Stand wohl nicht die Kosten von 75 % des Neubaus, wie auf dem Förderbescheid angegeben, abgedeckt werden können. Der Landkreis habe aber schon zugesagt, dass die Fördersumme angepasst werden könne, sollten bei der Ausschreibung unerwartete Kostenexplosionen entstehen.

Die Verwaltung bemüht sich daher, die Ausschreibungen der Bauleistungen zeitnahe durchzuführen, damit schnellstmöglich eine reale Kostenübersicht über das Projekt entsteht und dem Landkreis vorgelegt werden kann.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die erneute Willensbekundung zum Neubau Feuerwehrgerätehaus Vietow unter Einbeziehung einer angemessenen Förderung. Der Zuwendungsbescheid vom 03.05.2023 des Landkreises Rostock weist eine 75,00 prozentige Anteilsfinanzierung der zuwendungsfähigen tatsächlichen Ausgaben bis zu einem Höchstbetrag von 601.720,12 € aus.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

10. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte

Herr Manthe merkt an, dass es im Bauausschuss zu Irritationen kam, da einige Themen aus den Beiräten nicht oder nicht zeitnahe in die Tagesordnung des Ausschusses aufgenommen wurden.

Er schlägt hierbei eine verbesserte Übernahme der Themen der Ortsbeiräte in die Ausschüsse durch die Verwaltung vor.

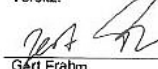
11. Anfragen und Informationen

Herr Ritter regt an, dass vor allem die Themen der Energieversorgung im Herbst und Winter dieses Jahr vorher zur Beratung in die Beiräte und Ausschüsse gegeben werden sollte. Frau Suckow erklärt, dass die Gemeinde eine Mitarbeit der Ortsbeiräte bereits vorbereitet. Die Bauverwaltung hat hierfür schon angefangen, die Kosten für die Straßenbeleuchtung auszuwerten und für die Beschlusseinbindung der politischen Gremien aufzuarbeiten.

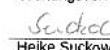
Weiterhin regt Herr Ritter eine Danksagung des Bürgermeisters für die Kameraden der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde in den Sanitzer Mitteilungen an. Diese haben in den letzten Wochen viel geleistet und sollten, nach seiner Auffassung, dafür besonders gelobt werden.

Frau Fink fragt an, ob der Gemeindeführer die Berichterstattung der Ortwehren wieder aufnehmen könnte, da diese schon seit längerem nicht mehr öffentlich besprochen wurden.

Vorsitz:


Gert Frahm

Sachbearbeiterin Bau-
Ordnungsverwaltung:


Heike Suckow

Schriftführung:


Hantah-Sophie Streu

Amtliche Bekanntmachungen anderer Behörden

Auszug - Protokoll von der Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Sanitz

Datum: 27.01.2023
Ort: Café „Steffen“ in Sanitz
Beginn: 18:05 Uhr
Ende: 19:44 Uhr
Anwesende: 11 Mitglieder mit 329,4955 ha entspr. Anlage 1 zum Protokoll
ab 18:13 Uhr 12 Mitglieder mit 335,7799 entspr. Anlage 1 zum Protokoll

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Rechenschaftsbericht
3. Kassenbericht
4. Bericht Kassenprüfung – Beschlussfassung
5. Entlastung des Vorstandes - Beschlussfassung
6. Pachtangelegenheiten
7. Wildtierrettung
8. Diskussion
9. Schlusswort

Beschluss-Nr. 01-2023

Die Abstimmungen sollen öffentlich mit Handzeichen erfolgen.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 02-2023

Als Versammlungsleiter wurde Herr Gerd Charborski vorgeschlagen.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 03-2023

Als Protokollantin wurde Frau Heike Suckow vorgeschlagen.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 04-2023

Zum Rechenschaftsbericht, Kassenbericht und zum Bericht der Kassenprüfung des Jahres 2022 gaben alle anwesenden Mitglieder (lt. Anwesenheitsliste) ihr Einverständnis.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 05-2023

Die anwesenden Mitglieder haben dem Vorstand für den Kassenbericht und für ihre Arbeit im Jahr 2022 Entlastung erteilt.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 06-2023

Der Antrag auf Aufnahme eines Begehscheininhaber als gleichberechtigten Jagdpächter im Rev. Sanitz I wurde zurückgestellt, da die Einladung hierzu keine Beschlussfassung vorsah. Zur nächsten Mitgliederversammlung wird in der Einladung der Antrag mit Beschlussfassung veröffentlicht.

Abstimmung:	Ja-Stimmen	7	203,2531 ha
	Nein-Stimmen	4	107,5737 ha
	Enthaltungen	1	24,9531 ha

Beschluss-Nr. 07-2023

Die JG Sanitz möchte im Rahmen der Wildtierrettung das Befliegen durch Drohnen mit ausgebildeten Drohnenführern unterstützen. Hierzu wurde nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschlusstext:

Die JG Sanitz zahlt an den Drohnenführer eine Entschädigung von 50,- €/h und an die Helfer (max. 3) von 12,- €/h nach Rücksprache der Jäger mit dem Vorstand der JG (Vorsitzenden).

Abstimmung:	Ja-Stimmen	12	335,7799 ha
	Nein-Stimmen	0	0,00 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Beschluss-Nr. 08-2023

Die JG Sanitz unterstützt die Grundschule Sanitz. Eine Klasse der Grundschule beabsichtigen die Abschlussfahrt mit einem Naturschutzprojekt zu verbinden. Die Grundschule hat als Gegenleistung die Hilfe der Schüler bei der Pflanzung einer Schutzhecke angeboten. Die Grundschulklasse soll hierzu mit 750,- € unterstützt werden.

Gegenvorschlag: Die Unterstützung soll 500,-€ betragen

Abstimmung:	Ja-Stimmen	4	88,0910 ha
	Nein-Stimmen	8	247,6889 ha
	Enthaltungen	0	0,00 ha

Somit ist die Entscheidung für die 750,- € als Unterstützung der Grundschule für eine Klassenfahrt im Zusammenhang mit einem Naturschutzprojekt. Hierrüber möchte die JG gerne eine Auswertung erhalten.

Der Vorstand

Der Vorstand der JG Sanitz informiert, dass die beantragten Erlöse ausgekehrt wurden.

IMPRESSUM:

Sanitzer Mitteilungen – Mitteilungsblatt mit amtlichen Bekanntmachungen der Gemeinde Sanitz.

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**

Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30
E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Gemeinde Sanitz, Der Bürgermeister

Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)

unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke unter Anschrift des Verlages.

Der Anzeigenteil befindet sich auf den Seiten 18 bis 28.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 3.430 Exemplare; Erscheinung: monatlich

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers.

Das Bekanntmachungsblatt wird kostenlos an alle erreichbaren Haushalte der Gemeinde verteilt. Ein kostenpflichtiger Bezug (Einzelausgabe oder Abonnement) über die Gemeinde Sanitz ist möglich.



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Schulen & Kitas

Tag der offenen Tür in der Kita „Buchenkopf“ in Groß Lüsewitz

Nach langer Sanierungsphase konnten wir am 24.06.2023 endlich unsere Kindertagesstätte für interessierte Besucher öffnen. Neben dem Einblick in die Räume präsentierten unsere Fachkräfte verschiedenste Angebote aus unserem pädagogischen Konzept. In unserer „Vom Kneipp-Bund anerkannte Kita“ standen somit Möglichkeiten aus den Bereichen „Wasser“, „Bewegung“, „Ernährung“, „Seelisches Wohlbefinden“ und „Kräuter und Heilpflanzen“ zum Erproben zur Verfügung. Ein ganz besonderes Dankeschön geht an dieser Stelle an alle Kuchenbäcker, die mit ihren kulinarischen Verführungen lockten. Beim Verkauf durch unseren engagierten Elternrat konnte ein Erlös von 350,00€ gesammelt werden, der an unseren Bürgermeister Herrn Bendlin als Übermittler übergeben wurde. Die Spende wird am 07.07.2023 an die Sonnenscheintour übergeben. Vielen herzlichen Dank an alle, die ihren Beitrag dazu geleistet haben.

Gleichzeitig ehrten wir an diesem Tag unsere liebe Oma Anne, die bereits seit 25 Jahren einen ehrenamtlichen Plattdeutschkurs in unserer Kindertagesstätte anbietet. Die Erfolge zeigten sich im präsentierten Programm unserer Schützlinge. Liebe Annerose, Du bist ein Schatz!

Mit sonnigen Grüßen,

Valeska Jürß
Kita „Buchenkopf“



Papa-Kind-Camp in der Kita „Siebenbuche“

Voller Spannung warteten die Papas unserer Kita auf den Startschuss für die Anmeldung zum Papa-Kind-Camp. Wie in den vergangenen Jahren erfreut es sich größter Beliebtheit und war schnell ausgebucht. Mit Zelten, Luftmatratzen und Schlafsäcken zogen 30 Väter und 41 Kinder am Freitag, d. 30.06.23 ins „Siebenbuche Camp“ ein. Der Zeltaufbau, als Wettkampf ausgerufen, entfachte wiederum großen Feuereifer unter den Papa-Kind-Teams. Eine Schnitzeljagd, Spiele und ein Lagerfeuer rundeten den erlebnisreichen Abend ab. Beim gemeinsamen Frühstück wurden schon Pläne für das nächste Camp geschmiedet.

Die Ferien sind nun schon ganz nah und damit auch unsere Schließzeit.

Wir wünschen allen Kindern schöne Ferien und den Familien einen erholsamen Urlaub.

Ihr Team Siebenbuche



Tänzerinnen verzaubern

Die Tanzgruppe unserer Regionalen Schule Sanitz hatte am Montag, 19.06.2023 kurz vor Ende des Schuljahres nach langer Zeit die Möglichkeit, ihr Können auch außerhalb der Schule zu präsentieren. Vor ausverkauftem Haus konnte sie ihre Tänze auf der Bühne des Ateliertheaters Rostock vorstellen und das Publikum verzaubern. Gemeinsam mit der Theatergruppe der Ecole Internationale Schule aus Warnemünde wurde ein Programm im Rahmen des Projekts „Festival für junges Theater“ ausgeführt, in welchem ihre Tänze „Want to dance“ und „Magic violin“ einen würdigen Rahmen bildeten. Nach einem Tanzjahr mit harten und anstrengenden Trainingsstunden stellte dieser Auftritt neben den Vorführungen zur Abschlussfeier der Klassenstufe 10 sowie den Schulaufnahmefeiern der Klassenstufe 5 einen der großen Höhepunkte im schulischen Leben dar, den das durchaus fachkundige Publikum mit überaus viel Lob bedachte.

Nur durch die tatkräftige Unterstützung der Eltern, die beim Transport der Kinder und der Requisiten halfen, die Haare und Makeup wie für Profis herrichteten sowie durch Lehrkräfte, die zum Beispiel dafür sorgten, dass die Naht sitzt, der (Bilder-)Rahmen passt, war dieser Erfolg möglich.

Nochmals vielen Dank an alle, die uns unterstützt haben.

Ihre Janine Welk
Regionale Schule Sanitz



Die sportlichsten Grundschüler in MV kommen aus Sanitz

Es war wieder ein erfolgreiches Jahr für die Sportler der Grundschule Sanitz. Unsere Kinder der 1. und 2. Klassen gewannen den „Mach-Mit-Wettbewerb“ gegen Schulen unseres Landkreises. Sie haben sich bei einer Hindernisstafel, beim Wettwanderball und dem Zielwurf gemessen.



Fotos: GS Sanitz

Wir besiegten Rostocker Schulen beim Hallensportfest im März 2023 und fuhren im Mai nach Güstrow zu den diesjährigen Kreis-, Kinder- und Jugendsportspielen der Leichtathletik. Wie immer gaben alle Kinder ihr Bestes und erkämpften neben 27 Medaillen einen riesigen Pokal für die beste Schulstaffel.

Den Höhepunkt bildete im Juni diesen Jahres der Sieg bei den leichtathletischen Wettkämpfen um den Grundschulpokal aller Schulen aus MV in Schwerin.

Wir beglückwünschen alle Aktiven und danken den Betreuern S. Schreiter, Ch. Schmidt und C. Schallock. Vielen Dank auch an den Sanitzer LAV für die Unterstützung in Schwerin.

M. Breetzmann
komm. Schulleitung
Grundschule Sanitz

Graffiti-Workshop mitten in Sanitz



Da ist das ehemalige Restaurant Mecklenburg mit seinen leeren, lustlosen Wänden und dann gibt's da noch uns, die Schüler der Regionalen Schule Sanitz mit endlosen Ideen, die Welt ein Stück bunter zu machen!

Genau das war unser Plan. Am 19. und 20. April bekamen wir die Möglichkeit, unserer Kreativität freien Lauf zu lassen, indem wir die Fassade des ehemaligen Restaurants Mecklenburg mit Graffiti verschönern durften. Lange überlegen musste keiner von uns, unsere kreativen Köpfe explodierten förmlich vor Ideen. Unsere Kunstwerke konnten wir von der Ideenskizze in die Tat umsetzen.

Dann bekamen alle Bilder eine einheitliche Stadtsilhouette für das Gesamtbild. Diese Idee kam von Alex. Er ist ein unglaublich erfahrener Graffiti Künstler mit inspirierendem Talent. Von ihm konnten wir bei unserem Projekt massenweise mitnehmen, dafür und auch für seine Unterstützung wollen wir ihm nochmal danke sagen. Mit der Dankbarkeit können wir aber hier noch nicht aufhören: Es geht auch ein riesiges Dankeschön an den Bauhof Sanitz für Tische und

Bänke und an Frau Höhn vom Schulförderverein für die heißen Getränke an den kalten Tagen. Die OSPA hat das Projekt überhaupt erst ermöglicht! Unserer Kunstlehrerin Frau Lange möchten wir auch danke für die tollen Erfahrungen sagen, die wir an diesen Tagen machen konnten.

Spaß, Freude und Kreativität begleiteten uns an diesen Tagen, aber am meisten zauberte uns die Begeisterung des Bürgermeisters sowie der Passanten ein Lächeln ins Gesicht. Letztendlich ist unser Ziel, den Leuten, die unsere Kunstwerke bestaunen, unser Lächeln in ihre Gesichter zu bringen.

Sarah, Klasse 10

Regionale Schule Sanitz



Dann war es endlich soweit. Gegen 10:00 Uhr trafen die ersten Fahrzeuge ein. Eingeladen waren Fahrzeuge aller Art. Besonderes Augenmerk galt den alten Feuerwehrfahrzeugen. Insgesamt wurden 61 Oldtimer registriert, vielen Dank dafür.

Besonders stolz sind wir auch, dass wir einige Mitglieder für die Kinder- und Jugendfeuerwehr gewonnen haben.

Bei herrlichem Sonnenschein war für jeden etwas dabei; die Hüpfburg und das Dosenspritzen für die Kleinen, die Fahrzeuge vom Moped bis Traktor für die Großen. Wilfried Ernst moderierte durch den Tag und stellte besondere Oldtimer vor.

Für das Leibliche Wohl wurde ebenfalls gesorgt. Sharks aus Bad Doberan bot Getränke an und verwandelte den Ort in eine Wohlfühl-Loase, Martin Borgwardt vom Seestern Groß Lüsewitz brutzelte Bratwurst auf dem Grill, die Rauchwurst und der Kuchenbasar organisierte der Förderverein.



Als Dankeschön bekamen wir eine sehr gute Resonanz von unseren Gästen; „... das müsst ihr im nächsten Jahr wiederholen.“ So wird es auch sein, im nächsten Jahr findet das Treffen am ersten Sonntag im Juni statt. Ein herzliches Dankeschön geht an Herrn Hörichs von der Landgesellschaft MV, an Martin Borgwardt vom Seestern, an Sharks aus Bad Doberan, an Moderator Wilfried Ernst, an die fleißigen Kuchenbäcker und an alle Mitglieder des Fördervereins und der Freiwilligen Feuerwehr für die großartige Hilfe und Unterstützung. Dagmar Millahn (Fotos und Text)

Freiwillige Feuerwehr Groß Lüsewitz
Förderverein FFW Groß Lüsewitz e.V.

Freiwillige Feuerwehr

Oldtimertreffen in Groß Lüsewitz

Am 03.06.2023 lud der Förderverein FFW Groß Lüsewitz e.V. gemeinsam mit der Freiwilligen Feuerwehr Groß Lüsewitz zu einem Oldtimertreffen auf dem Gelände des AgroBio Technikums in Groß Lüsewitz ein. Monatelang zuvor begannen dafür die Vorbereitungen.



Was – Wann – Wo

Alle Termine unter Vorbehalt!!!

Bitte beachten Sie die aktuellen Hinweise der Landesregierung M-V,
des Landkreises Rostock und der Gemeinde Sanitz.

Was - Wann - Wo
nach Angaben der Veranstalter

Datum	Veranstaltung / Veranstalter	Uhrzeit	Ort
13.07.2023	Sitzung des Beirates Groß Lüsewitz Gemeinde Sanitz	18:00	lt. Einladung
16.07.2023	Kunstcafé Schwarze Scheune Teutendorf	13:00 - 17:00	Schwarze Scheune Teutendorf
26.07.2023	Kaffeenachmittag Seniorenverein Sanitz e.V.	14:30	Pension „Anni“
29.07.2023	Geburtsstagsfeier Union Sanitz 03	ab 10:00	Heinz-Ahrens-Sportanlage, Groß Lüsewitz
29.07.2023	Mitgliederversammlung KGV „Gartenfreund Sanitz“ e.V.	18:00	Vereinshaus Kleingartenanlage
30.07.2023	Vereinsfest für Mitglieder Anglerverein Sanitz e.V.	14:00	Horster See
15.08.2023	Fahrt nach Kopenhagen Reisedienst Schröder & Seniorenverein Sanitz e.V.	ganztägig	7:50 Treffpunkt Sanitz Bahnhof
jeden Montag	Fußball Sanitzer Haudegen e.V.	20:30 - 22:00	Sporthalle II
jeden Montag	Senioren sport für Fortgeschrittene Seniorenverein Sanitz e.V.	13:30 - 14:30	Gemeinschaftshaus Sanitz
jeden Montag	Senioren sport für Anfänger Seniorenverein Sanitz e.V.	14:45 - 15:45	Gemeinschaftshaus Sanitz
jeden Montag	Rückenfit für Männer Seniorenverein Sanitz e.V.	16:00 - 17:00	Gemeinschaftshaus Sanitz
jeden Dienstag	Zumba® Fitness Zumba Crew Ribnitz	20:00	Sporthalle I
jeden Mittwoch	Nordic Walking für Senioren Anmeldung und Info's unter Tel.: 0173/ 4396194	10:00	Treffpunkt Baumschule Sanitz
jeden Donnerstag	Senioren sport für Mitglieder (m/w) Frauen-Power-Sport e.V.	14:45 - 15:45	Sporthalle II
jeden Donnerstag	Zumba Fitness Frauen-Power-Sport e.V. offen für Gäste (5,- € Eintritt)	19:00 - 20:00	Sporthalle I
jeden Donnerstag	Handarbeit Seniorenverein Sanitz e.V.	13:30 - 15:30	Gemeinschaftshaus Sanitz
jeden Donnerstag	Zumba® Kids Zumba Crew Ribnitz	15:45	Sporthalle II
jeden Donnerstag	Handarbeit Seniorenverein Sanitz e.V.	13:30 - 15:30	Gemeinschaftshaus Sanitz
jeden Donnerstag	Probe CiS Chor in Sanitz e.V.	19:30 - 21:00	Gemeinschaftshaus Sanitz

Die regelmäßig wiederkehrenden Veranstaltungen finden Sie auf unserer Internetseite
unter www.gemeinde-sanitz.de, Rubrik Freizeit, Veranstaltungen/Termine

Wir gratulieren

*Wir gratulieren den Jubilaren der Gemeinde Sanitz,
die im August 2023 ihren Geburtstag feiern*

Herr Siegfried Ebert	zum 90. Geburtstag	Herr Ulrich Ebersbach	zum 75. Geburtstag
Frau Margot Möller	zum 90. Geburtstag	Frau Irene Pommerening	zum 75. Geburtstag
Frau Gisela Güldner	zum 85. Geburtstag	Frau Hannelore Scharping	zum 75. Geburtstag
Frau Hannelore Stegemann	zum 85. Geburtstag	Frau Angelika Buchwald	zum 70. Geburtstag
Frau Gisela Thiem	zum 85. Geburtstag	Herr Ralf Laue	zum 70. Geburtstag
Herr Egon Andres	zum 80. Geburtstag	Herr Jörk Schreiber	zum 70. Geburtstag
Frau Alina Cizevskaja	zum 80. Geburtstag	Frau Gisela Ziegenhagen	zum 70. Geburtstag
Herr Lothar Wagner	zum 80. Geburtstag		
Herr Kurt Warluks	zum 80. Geburtstag		
Frau Elzbieta Alm	zum 75. Geburtstag		

Ihr
Enrico Bendlin
Bürgermeister

Die Veröffentlichung der Jubilare basiert auf dem Bundesmeldegesetz § 50 Abs. 2. Danach darf lediglich der „70. Geburtstag, jeder fünfte weitere Geburtstag und ab dem 100. Geburtstag jeder folgende Geburtstag“ veröffentlicht werden. Wer keine Veröffentlichung wünscht muss dem schriftlich widersprechen. Das Formular dafür erhalten Sie in der Pass- und Meldebehörde oder auf unserer Homepage www.gemeinde-sanitz.de unter der Rubrik Service - Anträge/Formulare - Meldewesen - Erklärung gegen die Datenübermittlung.

Vereine

Der Volleyball Club Sanitz lädt ein:



Liebe Sanitzer, liebe Sportler und
Hobby-Volleyballer,

Im Rahmen des diesjährigen Park- und Seefestes am
03.09.2023 in Groß Lüsewitz möchten wir ein Sanitzer Be-
achvolleyballturnier auf unserem Beachplatz am See veran-
stalten und laden dazu herzlich ein. Gespielt wird „Beach-
Quattro-Mixed“ (also mindestens eine Frau pro Team).
Beginn: 10:00 Uhr. Mannschaftsanmeldungen und wei-
tere Details gerne per Email an ortmann@vc-sanitz.de
Wir freuen uns auf euch.

**-mit freundlicher Unterstützung der FAHRSCHULE
HOLGER VOSS-**

**„Sanitzer
Gemeinschaft“ e.V.**



Hof Sanitz 1•18190 Sanitz
Tel.: **038209/264**

Bericht zur Jahreshauptversammlung am 04.05.2023

Am 04.05.2023 fand die Jahreshauptversammlung des Ver-
eins „Sanitzer Gemeinschaft e.V.“ statt.
Der Rechenschaftsbericht wurde verlesen und über die
Berichte abgestimmt.

**Rechenschaftsbericht des Vereins Sanitzer Gemein-
schaft e.V.**

Sanitz, 04.05.2023

Liebe Vereinsmitglieder, verehrte Gäste

Vor 10 Jahren übernahm unser heute noch aktiver Vorstand
die Geschäfte des Vereins „Sanitzer Gemeinschaft e.V.“.
Es gab in dieser Zeit nur eine personelle Veränderung.
Herr Ahlert schied als Vorsitzender und Mitglied auf eigen-
en Wunsch aus. Nachrücker wurde unser Denny Kopplin.
Warum erwähne ich das? Mit dem Ausscheiden von Herrn
Ahlert übernahm unser verehrter Dietmar Kielmann den
Vereinsvorsitz und gab das Ruder bis zum 11. Februar
diesen Jahres nicht aus der Hand. Unermüdlich und mit
großem Engagement führte er unseren Verein. Und nicht
nur diesen!

Lieber Dietmar, wir achten dich sehr und danken dir von
ganzen Herzen.

Wir behalten dich in guter Erinnerung!

Unser Rechenschaftsbericht umfasst den Zeitraum vom
30.06.2021 bis heute den 4. Mai 2023. Auch in dieser Legis-
laturperiode waren wir wieder Heimstatt für viele Vereine,
Unternehmen und Aktivitäten. Dazu zählen wir u.a. die
Heimatstube, unseren Sanitzer Chor, die Line Dancers,
Bücherei und Keramikzirkel, der Seniorenverein, der Motor-
sportklub blau weiß, der Leichtathletikverein, der SNC, die
Plattsnakers, den Kreativzirkel, Kindertanz, Sportgruppe
und Jogakurs. Aber auch Gewerbetreibende fanden bei
uns Unterschlupf.

So das Fotoatelier von Frau Liane Scholz, das Dybuster
Lernzentrum, und das Unternehmen „Event Idee“!

Im Berichtszeitraum fanden ca. 50 größere und kleinere Fa-
milienfeier, Vereinssitzungen, Tagungen und Treffen statt.
Auch die Gremien unserer Volksvertreter nutzten häufig
die Räumlichkeiten.

Tendenz steigend!

Leider wurde diese Zeit besonders durch die Pandemie
beeinflusst.

Der komplizierten Lage Rechnung tragend, half unser Verein kräftig bei der Bewältigung kommunaler Aufgaben mit. Am 30.07./15.09. und 13.12.2022 wurde unser Haus zum Impfzentrum. Organisiert und durchgeführt durch die Bundeswehr und dem DRK, sichergestellt durch den Verein.

Vom 13. August bis zum 02. Oktober stellten wir unsere Räume zur Gewährleistung des Schulbetriebes der Regionalschule zur Verfügung.

Vom 5. bis 07. Dezember unterstützten wir den AWO - Jugendmigrationsdienst durch Bereitstellung unserer Räumlichkeiten. Ende Dezember (27. bis 31.12) konnten wir Jugendlichen des europäischen, kirchlichen Jugendtreffens „Taizeh“ Platz anbieten. Gastgeber war in diesem Jahr Deutschland, konkret /Rostock.

Trotz der vielfältigen Maßnahmen, haben wir unsere „Kernaufgabe“, den jährlichen Arbeitsplan, umgesetzt. Auch hier hat die Pandemie uns Grenzen gesetzt.

Ohne ins Detail zu gehen. Fester Bestandteil unseres Planes waren in den vergangenen zwei Jahren wie immer Grillfest im Verein, Osterfeuer, Laternenumzug und Adventsmarkt. Alles wie immer kleine Volksfeste.

Nachhaltig in Erinnerung blieb mir besonders der Adventsmarkt im vergangenen Jahr. Zu den obligatorischen Angeboten kamen ein vielbeachteter Weihnachtsmann und ein Zauberer hinzu. Auch an das Osterfeuer in diesem Jahr denken viele Sanitzer gern zurück. Dabei waren die vergangenen beiden Jahre nicht die Einfachsten in der Vereinsgeschichte. Nicht zuletzt durch die extrem gestiegenen Energiepreise und der Kosten für die Sicherung der kulturellen Maßnahmen (z.B. Karussell) waren wir gezwungen, die gestiegenen Kosten durch Mietanpassung bei den Kurz- und Langzeitvermietung zu kompensieren. Unser Dank gilt hier besonders unserer Gemeinde, die trotz widriger Umstände den Verein ohne Abstriche finanziell unterstützt hat.

Vieles wäre noch erwähnenswert. Ansprechen möchte ich hier, dass die enge Zusammenarbeit mit dem Unternehmen „Event Idee“ unsere Arbeit im Interesse des Vereins und des Unternehmens bereichert hat. Nicht unerwähnt soll bleiben, dass sich die Sauberkeit und Ordnung im und um unser Haus wesentlich verbessert hat. Großer Dank hier an unseren Hausmeister Herrn Erwin Kopplin und unserer Hauswirtschafterin Frau Magdalena Möller, und Inge Koppers. Sicher gibt es auch Schwachstellen. So befriedigt uns nicht die Rolle der Heimatstube in unserem Verein und auch die Haltung der Polizei bei der Sicherstellung besonders des Laternenumzuges. In Zusammenarbeit mit dem neugegründeten Ortsbeirat Sanitz unter Leitung von Frau Sabine Fink, wollen wir auch diese Probleme ausräumen. Das alle Vorhaben, zum Wohl und zur Freude unserer Bürger gelingen konnten, dazu haben viele viele ehrenamtliche Helfer beigetragen. An erster Stelle möchte ich hier die Mitglieder unseres Vorstandes nennen.

Dazu gehören: Getraude Georges, Ingrid Birkhahn, Dietmar Kielmann, Joachim Möller und Denny Kopplin. Das umso mehr, weil die Lücke, welche uns unser Dietmar hinterlassen hat, gefüllt werden musste. Hier gilt unser Dank besonders Herrn Kopplin und Herrn Günter Kazen. Der Verein bedankt sich auch besonders bei den Kollegen des Bauhofes, der freiwilligen Feuerwehr, Frau Sabine Fink, Herrn Tobias Mai, Frau Horn mit den Löschzweigen und allen die mit Rat und Tat uns zur Seite standen.

Ich danke für Ihre Aufmerksamkeit.

Auf ein Neues
Joachim Möller
2. Vorsitzender

In Anschluss fand nach Vorstellung der Kandidaten zum Vorstand und die Wahl des Vorstandes statt.

Zum Vorstand wurde gewählt:

Vorsitzender	Günter Kazen
1. Stellvertreter	Joachim Möller
2. Stellvertreter	Denny Kopplin
Schatzmeister	Getraude Georges
Protokollant	Indrid Birkhahn

Der Vorstand bedankte sich für das Vertrauen für die nächsten 2 Jahre den Verein zu führen.

Der Vorstand bittet alle Mitglieder, die den Jahresbeitrag nach Satzung noch nicht bis Ende März entrichtet haben, diesen bis zum 31.07.2023, auf das neue Konto bei der VR Bank Mecklenburg

Konto-Nr.: DE31 1406 1308 0002 514915
IBAN: GENODEF1GUE

zu entrichten.

Alle Bürger/-innen der Gemeinde Sanitz sind aufgerufen Mitglied in Verein Sanitzer Gemeinschaft e.V.“ zu werden oder bei der weiteren Gestaltung von Veranstaltungen mit zu helfen.

Der Vorstand

Landesmeisterschaften u14 bis Erwachsenen

Landesmeisterschaften in MV- das bedeutet zwei Tage Wettkampf im tollen Rostocker Leichtathletikstadion! Es war angerichtet, aber der Wind nicht auf der Seite der Athletinnen und Athleten. Er blies den Sprintern mit kräftigen Böen entgegen und den Weitspringern leider im unerlaubten Bereich in den Rücken. Aber bei Meisterschaften zählen vorrangig Titel, nicht Zeiten oder Weiten. 2022 konnten Erna und Werner Miehle jeweils Gold mit ins heimische Dierhagen nehmen, in diesem Jahr gewannen beide Bronze. Werner lief über 100m auf Platz 3, seine Schwester stand im Hochsprung auf dem Podest. Die beiden Vielstarter belegten weitere Topplatzierungen mit oft knappen Werten hinter dem Podest. Werner 4. Über 300m und im Weitsprung, Erna belegte die Plätze 4 im Weitsprung, 5 im 60m Hürdenlauf und erreichte das B-Finale im 75m Sprint.

Die beiden 16-jährigen **Ben Rieckhof und Markus Junghans** starteten als jüngere Jahrgänge auf der 100m Sprintstrecke der u18 und belegten die Plätze 4 und 6. Emmi Donner (12) lief in ihrem Vorlauf so schnell, dass sie die Finalteilnahme erreichte, welche Emmi dann leider verletzungsbedingt nicht wahrnehmen konnte. Auch die gleichaltrige Sara Schustereit verkaufte sich toll und lief in einem beherzten 800m Renne auf Platz 6! Auch die beiden 13-jährigen Mädchen Laura Waldmann und Greta Schmidt rundeten das zufriedenstellende Gesamtergebnis des Vereins ab, liefen mit Emmi und Erna eine tolle Staffel und freuen sich auf weitere Aufgaben!

„Wir können so resümieren, dass wir so langsam auch wieder in den höheren Altersklassen konkurrenzfähig werden.“ Das hat in den vergangenen Monaten viel Arbeit, Kraft und Innovation gebraucht. Hat sich gelohnt!“ so der Vorsitzende Marcus Sürth.

Vorstand LAV Ribnitz/ Damgarten-Sanitz



Herzlich Willkommen in der Bibliothek

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,
sehr geehrte Interessierte,
unsere Bibliothek im **Gemeinschaftshaus Sanitz** hat jeden
Dienstag von 16:00 Uhr bis 18:00 Uhr und
Freitag von 15:00 Uhr bis 17:00 Uhr
für Sie geöffnet.
Wir haben eine große Auswahl an Büchern und freuen uns
auf Ihren Besuch.

Herzliche Grüße
Ihr Bibliothek-Team



Jubiläumsfeier „20 Jahre Union Sanitz“

Liebe Gäste,
die Zeit der Vorbereitungen ist abgeschlossen und jetzt
ist es so weit:
am **29.07.2023** wollen wir mit euch feiern.
Nachfolgend haben wir noch ein paar Informationen zur
Veranstaltung für euch.

Tagesveranstaltung

Eintrittspreis: 5 Euro, bis 18 Jahre Eintritt frei
Eure Tickets erhaltet Ihr über den Karten-
vorverkauf bei der *Total Tankstelle Sanitz*
oder an der Tageskasse.

Parkmöglichkeiten

Parkflächen eigens für die Veranstaltung
befinden sich in Groß Lüsewitz am Agro-
biotechnikum (Thünenplatz 1) und neben
dem Spielplatz (Am Moorweg).
Weitere Parkmöglichkeiten befinden sich
auf dem öffentlichen Parkplatz am See
und einseitig an der Niekrenzer Straße
am Ortsausgang Richtung Katswall,
sowie entlang der Straße Zum Buchen-
kopf. Bitte achten Sie darauf, dass an

den Straßen nur einseitig geparkt wird und Zufahrten zu
Grundstücken freigehalten werden.
Auf Grund der geringen Anzahl von Parkmöglichkeiten
in Groß Lüsewitz, bitten wir euch um Anreise mit dem
Fahrrad, dem ÖPNV oder in Fahrgemeinschaften.

Abendveranstaltung

Eintritt 5 Euro an der Abendkasse, Einlass ab 20.03 Uhr

Wir freuen uns auf euch!



Norddeutsche Meisterschaften in Hamburg (20.6.)

„Die Reise zu den Deutschen Meisterschaften in 2024 beginnt
genau hier!“ Mit diesen Worten eröffnete der Heimtrainer von
Werner Miehke und Ben Rieckhoff den Samstag an der
Hamburger Jahnkampfbahn. Altherwürdiges Stadion, welches
schon viele tolle Leistungen gesehen hat, hohe Temperatu-
ren optimal für Sprinter, hochklassige Starterfelder und kein
Gegenwind- wenn auch kein Rückenwind (gar kein Wind).
Beide Jungs des LAV Ribnitz-Damgarten/Sanitz haben ein

Ziel vor Augen- **die erste Teilnahme an Deutschen Meis-
terschaften im kommenden Jahr.** Davor steht eine Norm.
Über 100m muss der 14-jährige Werner im kommenden Jahr
in der M15 eine 11,80s laufen. Ben ist momentan 16 Jahre alt,
11,30s würden in der u18 das Deutschlandticket bedeuten.
Sie sind nah dran! In Hamburg lief Werner Miehke 11,73s über
100m. Er verbesserte seine Bestzeit um fast 3 Zehntelsekun-
den und lief schon in diesem Jahr die Norm.

Leider sind jüngere Jahrgänge nicht startberechtigt. Ben Rieck hoffte konnte seine Bestzeit um glatte 0.3s nach unten korrigieren, lief nach 11,40s über die Ziellinie und nur eine Zehntel an der Norm zur DM vorbei.

„Eine deutsche Norm ist tatsächlich ein Qualitätsbeweis. Tausende Jungen laufen in Deutschland schnell über 100m. Aber nur ca. 40 schaffen es Jahr für Jahr zur Nationalen Meisterschaft. Ich würde mich sehr freuen, wenn unser Verein wieder dort vertreten ist! Auf geht's!“

Dirk Griephan
LAV Ribnitz/ Damgarten-Sanitz



Liebe Gartenfreunde

Am 30.07.2023 um 10:00 Uhr findet für die Mitglieder des KGV „Gartenfreund Sanitz“ e.V. die Mitgliederversammlung im Vereinshaus der Kleingartenanlage statt. Da es eine geschlossene Veranstaltung ist bitten wir zu beachten, dass die Teilnahme nur Mitgliedern unseres Vereins gestattet ist. Gemäß Satzung §8 Pkt. 5 ist die Übertragung des Stimmrechts ausgeschlossen.

Euer Vorstand



Wir laden herzlich zu unseren Gottesdiensten ein:

09.07.2023	5.So. n. Trinitatis	10.00 Uhr	Kirche Sanitz
16.07.2023	6.So. n. Trinitatis	10.00 Uhr	Kirche Sanitz
23.07.2023	7.So. n. Trinitatis	10.00 Uhr	Kirche Sanitz
		14.00 Uhr	Kirche Thulendorf
30.07.2023	8.So. n. Trinitatis	10.00 Uhr	Kirche Sanitz
06.08.2023	9.So. n. Trinitatis	10.00 Uhr	Kirche Sanitz
		14.00 Uhr	Kirche Thulendorf

Seniorenachmittag

In der Sommerzeit findet kein Senioren-Treffen statt.
Das nächste Treffen wird noch bekannt gegeben!

Wir wünschen Ihnen eine gesegnete Sommer- und Ferienzeit.
Bleiben Sie gesund und behütet!

Monatsspruch für Juli 2023

Jesus Christus spricht: Liebt eure Feinde und betet für die, die euch verfolgen, damit ihr Kinder eures Vaters im Himmel werdet. (Mt 5,44-45)

Ihre Kirchengemeinden
SANITZ & THULENDORF

- Ende amtlicher Teil -

Parkplatz zu vermieten!

Friedensstraße in 18190 Sanitz.

Bei Interesse: 0174-3715166



Stein
Design

Stein & Holzdesign
Meisterbetrieb
Markus Müller
Steinmetzmeister

Hapistr. 2, 18195 Cammin
☎ 03 82 05 - 78 99 00
www.steinundholzdesign.de



Unsere Leistungen

- Grabmalbereich
- Zuschnitte
- Natursteintreppen
- Fensterbänke
- Bäder- und Küchenbereich

Kirchliche Nachrichten

Ab 1. Juli 2023 hat für die Ev.-Luth. Kirchengemeinden Sanitz & Thulendorf Vakanz:

Pastorin Eike Borowski, Kavelstorf
Tel: 038208/242

Kavelstorf@elkm.de

Gesprächstermine nach telefonischer Absprache!

Büro- und Sprechzeiten sind montags im
Pfarrbüro Sanitz Tel: 038209/424:

10.00 Uhr - 12.00 Uhr

14.00 Uhr - 16.00 Uhr

Wohnen in der Gemeinde Sanitz

2-R.-Wohnung in Sanitz, ca. 47,5 m² für monatl. **330 € KM** + 165 € NK, BjG 1990, BjW 2018, EVA, EV 80 kWh/ (m² a), ET Gas, Kl. C

3-R.-Wohnung in Groß Lüsewitz ab Oktober 2023, ca. 56 m² für monatl. **405 € KM** + 185 € NK, BjG 1988, BjW 2020, EVA, EV 72 kWh/ (m² a), ET Gas, Kl. B

Mehr unter www.saweg.de!



Wohnungs- und Entwicklungs-GmbH
Am Bahnhof 5 · 18190 Sanitz
Tel. 03 82 09 - 8 02 07
info@saweg.de · www.saweg.de

Bekanntmachung der Sanitzer Immobiliengesellschaft mbH gemäß § 14 Abs. 5 Kommunalprüfungsgesetz M-V (KPG)

Der vollständige Jahresabschluss der Sanitzer Immobiliengesellschaft mbH mit Sitz in Sanitz für das Wirtschaftsjahr 2022 zum 31.12.2022 wurde durch

DOMUS AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
Zweigniederlassung Rostock
Kuhstraße 1
18055 Rostock

geprüft. Die Domus AG erteilte der SaIG mbH einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

Die Gesellschafterversammlung hat am 14.06.2023 den Jahresabschluss 2022 festgestellt und folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 02/20/23

Die Gesellschafterversammlung stellt den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresergebnis von 2.899,41 € fest.

Beschluss 03/20/23

Der Jahresüberschuss des Geschäftsjahres 2022 wird in Höhe von 2.899,41 € auf Rechnung des Wirtschaftsjahres 2023 vorgetragen.

Die Bestätigung des Landesrechnungshofes ist am 27.06.2023 erfolgt. Der Landesrechnungshof gibt den Prüfungsbericht nach Durchsicht frei.

Der Jahresabschluss und der Lagebericht 2022 werden

vom 24.08.2023 bis 01.09.2023

in den Geschäftsräumen der Sanitzer Immobiliengesellschaft mbH, Am Bahnhof 5, in 18190 Sanitz, zu den Geschäftszeiten öffentlich ausgelegt und sind für jedermann einsehbar.

Sanitz, den 05.07.2023
gez. M. Schünemann
Geschäftsführer

Bekanntmachung der Sanitzer Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH gemäß § 14 Abs. 5 Kommunalprüfungsgesetz M-V (KPG)

Der vollständige Jahresabschluss der Sanitzer Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH mit Sitz in Sanitz für das Wirtschaftsjahr 2022 zum 31.12.2022 wurde durch die

DOMUS AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
Steuerberatungsgesellschaft
Zweigniederlassung Rostock
Kuhstraße 1
18055 Rostock

geprüft. Die DOMUS AG erteilte der SaWEG mbH einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk.

Die Gesellschafterversammlung hat am 14.06.2023 den Jahresabschluss 2022 festgestellt und folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 02/54/23

Die Gesellschafterversammlung stellt den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresergebnis von 564.036,88 € fest.

Beschluss 03/54/23

Der Jahresüberschuss des Geschäftsjahres 2022 wird in Höhe von 564.036,88 € auf Rechnung des Wirtschaftsjahres 2023 vorgetragen.

Die Bestätigung des Landesrechnungshofes ist am 28.06.2023 erfolgt. Der Landesrechnungshof gibt den Prüfungsbericht nach Durchsicht frei.

Der Jahresabschluss und der Lagebericht 2022 werden

vom 24.08.2023 bis 01.09.2023

in den Geschäftsräumen der Sanitzer Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH, Am Bahnhof 5, in 18190 Sanitz, zu den Geschäftszeiten öffentlich ausgelegt und sind für jedermann einsehbar.

Sanitz, den 05.07.2023
gez. M. Schünemann
Geschäftsführer

Wir sind vom Fach Schreibwaren

Für einen entspannten Schulstart machen unsere Services Schule



Schullisten Service

Einfach Schulliste in unserer Schreibwarenabteilung oder online einreichen und wir packen für Sie alles abholbereit zusammen.

Schulbuch Bestellservice

Schulbücher in unserer Buchabteilung oder online bestellen und pünktlich zum Schulstart abholen.



Schulbuch Einbindeservice

In unserer Schreibwarenabteilung binden wir Schulbücher passgenau ein.



globus.de/schulanfang

GLOBAL Handelshof
St. Wendel GmbH & Co. KG
Markthalle Rostock-Roggentin

Globus Ring 1, 18184 Roggentin
Telefon: 038204 65-0
globus.de/rostock-roggentin
info-mhhro@globus.de

Gesellschaftssitz:
Am Wirthenbösch, 66606 St. Wendel

Öffnungszeiten:

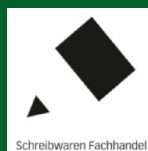
Mo-Mi: 8.00-20.00 Uhr
Do-Fr: 8.00-21.00 Uhr
Sa: 8.00-20.00 Uhr
Sonn- und feiertags
geschlossen

Tankstelle:

24 Stunden mit Girocard,
Kredit- oder Flottenkarte
tanken

Waschstraße:

Mo-Sa: 8.00-19.00 Uhr
Sonn- und feiertags
geschlossen



Echt gut gemacht.



In schweren Stunden...

Traueranzeigen

„Es wird nie der richtige Tag sein, es wird nie der richtige Zeitpunkt sein. Es wird nie alles gesagt sein und es wird immer zu früh sein. Und doch wird irgendwann der Moment kommen, in dem wir schweren Herzens eine Hand loslassen müssen, ohne einen richtigen Abschied nehmen zu können. Jedoch lassen wir nie den Menschen daran los, denn mit seinen hinterlassenen Spuren

bleibt er für immer im Herzen.“ Jeder Einzelne weiß, wie schwer es ist, von einer geliebten Person Abschied zu nehmen. Und jeder Einzelne weiß ebenso, wie schwierig es ist, die passenden Worte für das Lebewohl zu finden.

Gerne berät Sie LINUS WITTICH zu Ihrer persönlichen Beileidsbekundung.

BESTATTUNGSHAUS Vonthien

Feldstraße 6, 18057 Rostock
24h Tel. 0381/499 71 61

Zur Mühle 5, 18184 Neu Thulendorf
24h Tel. 0381/499 71 61

info@bestattung-vonthien.de

klassische und moderne
Bestattungsarten

Erledigung aller Formalitäten

regionale und
deutschlandweite Bestattung

individuelle Beratung

Bestattungsvorsorge
und Service

www.bestattung-vonthien.de | Wir sind zertifiziert und Verbandsmitglied

Alles aus einer Hand.

**In Sachen Werbung
berate ich Sie gern.**

RALF DIESENER

Telefon 039931 579-71 | E-Mail r.diesener@wittich-sietow.de

LINUS WITTICH Medien KG
Röbeler Straße 9 | 17209 Sietow



www.wittich-sietow.de



ES STEHT EIN PONY AUF DEM FLUR ...

... hieß es am 23.06.2023 in der DRK Tagespflege in Sanitz, in der Ribnitzer Straße 1.

Nach langem Warten, konnten wir das Pony "Pitty" bei uns in der Tagespflege begrüßen. Bis morgens war es unklar, ob der Besuch überhaupt stattfinden kann, da ein schweres Unwetter mit Starkregen angekündigt war. Doch der Wettergott meinte es gut mit uns und das Daumendrücken der Tagesgäste hat geholfen, somit konnten wir unseren langersehnten Gast endlich begrüßen. Die Tagesgäste unserer Tagespflege bereiteten sich am Morgen auf den Besuch vor, sie schnitten Möhren in Scheiben, um Pitty einen Leckerbissen anzubieten. Es war ein herzerwärmender Anblick, in die strahlenden Augen der Tagesgäste zu schauen, als Pitty um die Ecke kam.

Wir konnten schon Hunde und Katzen bei uns in der Tagespflege willkommen heißen, aber ein Pony bislang noch nicht. Durch den Besuch von Pitty wurden Erinnerungen an früher geweckt. Unsere Senioren waren zum größten Teil alle beruflich in der Landwirtschaft tätig. Früher haben sie noch mit dem Pferd und dem dahinter gespannten Pflug die Felder bewirtschaftet. Ein Tagesgast stand auf, nahm das Halfter in die Hand und führte das Pony im Kreis, denn dort warteten die anderen Tagesgäste mit Möhren in den Händen. Die Leckerbissen ließ Pitty sich nicht entgehen und fraß die Möhren ganz vorsichtig aus den Händen der Tagesgäste.

Der Besuch von Pitty bleibt in unvergessener Erinnerung.

Gesundheit

Sie sind voller Vorfreude auf Ihre neue Brille und möchten diese nun endlich beim ortsansässigen Optiker abholen? Leider schieben Sie aber Ihren Besuch beim Hörakustiker schon eine Weile auf, was den Weg zur neuen Brille verlängert. Denn eh Sie überhaupt bemerkt haben, dass der flott herbeieilende Fahrradfahrer schon mehrfach hinter Ihnen geklingelt hat, erwischt er Sie beim Überholen auch schon am Arm. Glücklicherweise ist es nur eine Prellung, aber auch diese muss vom ausgebildeten Fachmann*frau behandelt werden. Das bedeutet: ab zum naheliegenden Sanitätshaus! Nach dem Anlegen des orthopädischen Stützverbandes geht es in die Apotheke. Dort wird Ihnen bei Fragen bezüglich der Dosierung und Einnahme der Schmerzmittel zur Seite gestanden. Übrigens befindet sich auch diese in Ihrer unmittelbaren Nähe. Also verschwenden Sie keine kostbare Zeit mit langen Fahrten, sondern vertrauen Sie auf die fachkundige Hilfe vor Ort.



ENERGIE PAUSCHALE DES HÖRENS

**Wockenfuß®
HÖRAKUSTIK**

TESTHÖRER WERDEN UND BATTERIE VERSORGUNG SICHERN*

18057 Rostock · Ulmenmarkt 4
☎ Telefon 0381-4582960
18184 Roggentin · Globusring 1
☎ Telefon 038204-769494
18209 Bad Doberan · Am Markt 5
☎ Telefon 038203-734666

WOCKENFUSS-HOEREN.DE

*Gilt für 12 Monate und die ersten 50 Testhörer. Barauszahlung ist ausgeschlossen.

Abschnitt ausschneiden, mitbringen und in der Filiale vorlegen.

JOBS IN IHRER REGION

JAVA
C++

Weitere
Stellen
finden Sie
online

jobs-regional.de

Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe



**Wir suchen
Verstärkung!**

Soziale Arbeit und Pflege

**Die Caritas in der Region Rostock
sucht neue Team-Mitglieder**

Wir bieten:

- Professionalität und Zuwendung
- Gehalt / Urlaub nach AVR Caritas
- Wertschätzender Umgang
- Entwicklungsmöglichkeiten
- Das Gefühl, gebraucht zu werden

www.caritas-mecklenburg.de/hro-jobs

Region Rostock

✉ andreas.meindl@
caritas-im-norden.de

Andreas Meindl

☎ 0381/45472-0

Caritas im Norden

Karrierechancen in der digitalen Welt

(djd). Die Digitalisierung erfasst nahezu alle Lebensbereiche. Damit wächst der Bedarf nach qualifizierten Fachkräften. Jedes dritte IT-Unternehmen plant aktuell Neueinstellungen, hat eine Umfrage des Branchenverbandes Bitkom zum Jahresbeginn 2023 ergeben. Aufgrund des akuten Fachkräftemangels eröffnen sich damit attraktive Chancen für Quereinsteiger und Arbeitssuchende. Weiterbildungsanbieter wie das 2016 gegründete Digital Career Institute führen eine Vielzahl praxisorientierter Kurse durch. Sie sind zertifiziert und werden von der Agentur für Arbeit sowie dem Jobcenter anerkannt, sodass eine 100-prozentige Förderung möglich ist. Unter www.digitalcareerinstitute.org etwa gibt es ausführliche Informationen, eine Übersicht aller Kurse und eine Kontaktmöglichkeit.



Foto: djd/Digital Career Institute/G-Stock Studio/Shutterstock

meine ausbildung



AZUBI GESUCHT? DANN SCHNELL SEIN!

Buchen Sie jetzt für Ihre Printanzeige im Ausbildungsratgeber 2024 oder nutzen Sie die Chance und inserieren jederzeit auf www.ausbildungsratgeber-online.de.

Sprechen Sie uns gerne an!
Der Anzeigenschluss ist der 31.07.2023.



Manuela Köpp

☎ 039931/579-47

✉ m.koepp@wittich-sietow.de

www.wittich-sietow.de | @lw_sietow

**PRINT &
ONLINE**

Sie (m/w/d) sind

**exam. ALTENPFLEGER,
PFLEGEFACHKRAFT**

oder möchten bei uns als

PRAXISANLEITER

Verantwortung übernehmen?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

WETTEN DASS ...?

SIE BEI UNS RICHTIG SIND

Wir können Ihnen eine sichere, berufliche
und vertrauensvolle Perspektive bieten.

fritsche@pflegeheim-gelbensande.de



AUSFLUGTIPPS

Volle Action auf der Insel

Wer es aktiv und abwechslungsreich mag, ist in Sellin auf Rügen genau richtig

(djd). Den ganzen Tag am Strand liegen und den Abend gemütlich mit einem Essen abschließen – das ist schön und gut. Viele Menschen aber suchen im Urlaub neben Entspannung auch Action und Abwechslung. Die Insel Rügen mit dem schönen Seebad Sellin bietet dafür beste Voraussetzungen. Denn von Sportangeboten über Naturerlebnisse bis hin zu Veranstaltungen ist für Aktivitäten gesorgt. Besonders nahe liegt hier an der Ostsee der Wassersport. Sobald eine kleine oder auch steifere Brise weht, kann man die oft tollkühnen Manöver der Kiter und Surfer bewundern. Geübte gesellen sich dazu, Neulinge können vielerorts Kurse buchen. An windstillen Tagen paddelt es sich dann auf dem SUP-Board wunderbar an der Küste entlang. Die Bretter lassen sich direkt am Selliner Strand mieten.

Von Wassersport bis Klettertouren

Seit Kurzem kann man sich zudem auf der Wasserski- und Wakeboard-Anlage in Zirkow austoben. Aber nicht nur Wassersportler kommen auf ihre Kosten – auch Radel-Fans können die Landschaft zwischen spektakulären Küstenansichten, stillen Wäldern und weiten Feldern aktiv entdecken. Idealer Ausgangspunkt ist hier etwa der Seepark Sellin, der mit seinen komfortablen Ferienwohnungen sowohl Paaren als auch Familien passende Unterkünfte bietet. In der in klassischer Bäderarchitektur erbauten Anlage gibt es einen Fahrradverleih, der unterschiedliche Bikes zur Verfügung stellt. Eine familiengerechte Tour führt beispielsweise um den Selliner See. Unterwegs bietet sich ein Halt am idyllischen Naturhafen Baaber Bollwerk an, von wo aus man sich mit der Fähre über die Having setzen lassen kann. Wer lieber wandert, folgt den Hochuferwegen

im Nationalpark Jasmund und blickt von Aussichtspunkten wie dem Königstuhl weit über die Ostsee oder klettert in den Zickerschen Alpen der Halbinsel Mönchgut. Zudem können Sportbegeisterte über die Selliner Kurverwaltung an Kursen für Pilates, Yoga, Zumba und Co. teilnehmen.

Festspiele und Open-Air-Events

Bei so viel Aktivität darf die Kultur nicht zu kurz kommen. So sind die "Störtebeker Festspiele" in Ralswiek einer der größten Anziehungspunkte Rügens: Die diesjährige Piratenshow "Got-

land unter Feuer" läuft vom 24. Juni bis 09. September 2023. Beim Selliner Open Air Sommer wiederum treten 2023 Stars wie Wincent Weiss, Silbermond und Silly auf. Gäste des Ferienparks können zu allen Events bequem mit dem Bus oder Shuttle fahren, mehr unter www.seepark-sellin.de. Hier finden sich auch spezielle Buchungsangebote und Vergünstigungen wie die kostenlose Nutzung der Schiffe der "Weißen Flotte" und der Bäderbahn sowie ermäßigter Eintritt in die turbulente "Ahoi! Bade- und Erlebnisswelt". Ganz klar: Auf der Insel kommt keine Langeweile auf.



Inh. Oliver Kaupp
Breitenbachstraße 18
72178 Waldachtal-
Lützenhardt
Nördlicher Schwarzwald
Tel. 0 74 43/96 62-0
Fax 0 74 43/96 62 60

*Schwarzwald sicher,
herzlich und einfach gut !*

Wochenpauschale Halbpension

7 Übernachtungen mit Halbpension,
5 x Menüwahl aus 3 Gerichten,
1 x festliches 6-Gang-Menü, 1 x kaltes Vesper
p. P. **ab € 529,-**

Wochenpauschale garni

nur mit Frühstück
p. P. **ab € 429,-**

Schwarzwaldversucherle

Buchbar von Sonntag bis Donnerstag oder Freitag
4 oder 5 Nächte mit Halbpension p. P. **ab € 321,-**

Die kleine Auszeit

Immer Donnerstag oder Freitag bis Sonntag
2 oder 3 Übernachtungen mit Halbpension,
1 x festliches 6-Gang-Menü, 1 x Obstteller,
1 x Kaffee und Kuchen, 1 x Flasche Wein
2 Nächte p. P. **ab € 215,-**

Weitere Angebote finden Sie auf unserer Homepage
www.hotel-breitenbacher-hof.de oder
fordern Sie unseren ausführlichen Hausprospekt an.

Unsere ++ Pluspunkte ++

Unser gemütliches, familiengeführtes Hotel in absolut ruhiger Lage, zwischen 2 kleinen Seen in Waldnähe gelegen, bietet Ihnen täglich neben einem großen kalt-warmen Frühstücksbüfett abwechslungsreiche Speisen-Menüwahl aus 3 Gerichten sowie ein Salatbüfett mit frischen, knackigen Salaten aus der Region.

Wir freuen uns auf Sie!

in die **Strandstraße**

Wustrow

45 Aussteller

Handgemacht

Fr.- So. 10-19 Uhr

**KUNST
HANDWERK
DESIGN
& KURIÖSES**

**21.-23.
Juli**

www.handgemacht-maerkte.com

auf nach



Fassade saniert, Rohstoffe gespart

(djd). Fassaden schützen die Bausubstanz, tragen zur energetischen Effizienz bei und sollen zudem das Haus optisch schmücken. Beim nachhaltigen Bauen oder Sanieren kommt es zudem darauf an, wie umweltfreundlich das Fassadenmaterial gefertigt wurde und ob es sich später wiederverwenden lässt. Was technisch heute möglich ist, zeigt etwa die Umgestaltung der ehemaligen Woldeckenfabrik „Vor dem Wassertor“ in Aschersleben. Für die Sanierung wurden bewusst nachhaltige und kreislauffähige Baumaterialien verwendet. Die hinterlüftete Natur-Faser-Fassade von megawood etwa prägt die Optik mit ihrer Lorbeerfarbe, schützt die Dämmung und ist zudem kreislauffähig. Der Hersteller Novo-Tech garantiert die Rücknahme und Wiederverwendung der Elemente aus dem Holzwerkstoff GCC (German Compact Composite).



Nachhaltig saniert in Lorbeergrün: Die vorgehängte hinterlüftete Fassade im Erdgeschoss verbindet eine hohe Energieeffizienz mit einem sinnvollen Recycling. Foto: djd/www.megawood.com

DACH-UPDATE?

Dachsanierung nach neuesten Standards ✓

Auch als Auf-Dach-Dämmung ✓

Mit Energieberater ✓

Mit staatl. Förderung ✓

Alles aus Meister-Hand ✓

Machen wir!

- ✓ **Dachstühle**
- ✓ **Dacheindeckungen**
- ✓ **Flachdächer**
- ✓ **Überdachungen**
- ✓ **Carports**
- ✓ **Pavillons**
- ✓ **Traditioneller Holzbau**
- ✓ **Terrassen**
- ✓ **Fenstereinbau**
- ✓ **Innenausbau**
- ✓ **Sanierungen**



☎ **0173 - 495 72 72**

info@hz-rostock.de

Rostocker Chaussee 11 | 18195 Tessin



WIEDEMAYER IMMOBILIEN

TEL. 0152 - 56 114 668
FRITZ-REUTER-STR. 13, 18190 SANITZ

IMMOBILIENMAKLER & SACHVERSTÄNDIGENBÜRO

DIPL.-ING. (FH) **JANA WIEDEMAYER**, IMMOBILIENMAKLERIN IHK & DEKRA ZERT. SACHVERSTÄNDIGE FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG



VERMITTLUNG VON KAUFIMMOBILIEN
IN **SANITZ UND UMGEBUNG**

- HÄUSER UND GRUNDSTÜCKE
- VORGEMERKTE KÄUFER
- UMFANGREICHER SERVICE

ERSTELLUNG VON **GUTACHTEN**

- VERKEHRSWERTGUTACHTEN
- KURZGUTACHTEN

WWW.WIEDEMAYER-IMMOBILIEN.DE



Rollladen & Sonnenschutz - Technik

Frank Goslicki

Beratung • Montage • Verkauf • Reparatur

Am Damm 2b • 18190 Gubkow (Sanitz)

Tel. 038209 / 80 98 8
Fax 038209 / 80 97 8
Funk 0170 / 55 77 01 6

www.rolladen-goslicki.de

Markisen
Jalousien
Verdunkelungen
Rollladen
Rolltore etc.



Renovieren statt neu bauen

Geld sparen durch gute Dämmung: Moderne Fenster machen Häuser zukunftssicher

(djd). Ein neues Eigenheim zu bauen, ist für viele Familien aktuell fast nicht mehr bezahlbar. Denn wie das Statistische Bundesamt mitteilt, sind die Preise für den Neubau konventionell gefertigter Wohnge-

bäude in Deutschland im November 2022 um 16,9 Prozent gegenüber November 2021 gestiegen. Untersucht man die Zeitspanne ab 2010, stellt man sogar eine Teuerung von rund 40 Prozent fest. Der Trend geht nun eher zum Renovieren oder Sanieren eines alten Bestandshauses, anstatt ein ganz neues Gebäude zu kaufen. Wer sich für das Aufmöbeln entscheidet, darf die Fenster nicht vergessen.



Wer ein altes Haus renoviert, kann ihm neues Leben einhauchen und alles nach den eigenen Wünschen gestalten.

Foto: djd/REHAU Industries

Gute Wärmedämmung lohnt sich

Nicht nur die Baukosten sind derzeit hoch, sondern auch die Preise für Heizenergie. Wer so wieso eine Renovierung oder Sanierung plant, sollte daher auf eine sehr gute Wärmedämmung Wert legen. Diese hält die Heizkostenrechnung klein, denn sie sorgt für einen niedrigen Energieverbrauch. Ein Energiesparrechner unter windowcalculator.rehau.com/de kalkuliert anhand verschiedener Faktoren die möglichen Einsparpotenziale bei einem Fenstertausch im eigenen Haus. Ein Beispiel: Bei einem Wechsel von alten Holz- oder Kunststofffenstern der 1980er-Jahre hin zu Fenstern aus aktuellen Geneo Profilen von Rehau kann sich der Energieverlust allein durch diese neuen Fenster um bis zu 76 Prozent reduzieren. Ein weiterer Pluspunkt der modernen Fenster mit Wärmeschutzglas: An heißen Sommertagen bleiben die Räume angenehm kühl.

Welche Optik passt zum Haus?

Neue Fenster sorgen in der Regel auch für einen besseren Lärmschutz und dadurch für eine erhöhte Wohnqualität. Die Nachbarkinder, die laut auf dem Trampolin toben oder der bellende Hund von gegenüber sind nicht mehr so stark zu hören. Zudem hat man mit einer Renovierung auch gleich die Möglichkeit, die Optik des Hauses aufzufrischen.

Fensterprofile aus Kunststoff sind beispielsweise in bunten Farben, in täuschend echter Holzoptik, mit Strukturlack oder im modernen Aluminium-Look erhältlich. Dabei müssen sie innen und außen nicht gleich aussehen. Eine bewährte Kombi ist beispielsweise ein Innenrahmen in Weiß mit einem Außenrahmen, der farblich auf die Hausfassade abgestimmt ist. Dabei können sich die neuen Fenster beinahe jeder Gegebenheit in der Bestandsimmobilie anpassen.

grünwald

BÄDER - HEIZUNG - UMWELT

Unser Team besteht aus Profis im Bereich:

- Wartung / Reparatur / Heizungsanlagenwechsel
- Wohnraumlüftung
- Solar / Photovoltaik
- Wärmepumpen / Heizungsanlagen / Brennstoffzellen
- Bäder

Mecklenburger Str. 18 a • 18184 Pastow
 Tel. (038204) 15466 • Fax (038204) 12192
 Mail. info@gruenwald-online.com
 Web. www.gruenwald-online.com

BAU - UND GARTENMARKT

www.baumarkt-tessin.de

KARSTEN KOWALZICK

**IHR HÄNDLER
FÜR
WERKZEUG &
BAUMATERIAL
AUS TESSIN.**

**Wir beraten Sie
zuverlässig
und persönlich.**

Kommen Sie einfach vorbei und nutzen Sie gern unseren bundesweiten Lieferservice.

Am Umsteigebahnhof 3 • 18195 Tessin
 Tel. 038205 / 13229 • info@baumarkt-tessin.de
www.baumarkt-tessin.de



Wohngesund bauen

Eine saubere Raumluft ist die Basis für das Wohlfühlen im Zuhause

(djd). Rund 80 bis 90 Prozent unserer Lebenszeit halten wir uns in Innenräumen auf - einen großen Teil davon in den eigenen vier Wänden. In unserem Zuhause verbringen wir Zeit mit der Familie, finden Entspannung und tanken Kraft. Immer häufiger arbeiten wir auch hier. Homeoffice und mobiles Arbeiten haben sich in Deutschland etabliert. Umso wichtiger ist es daher, dass wir uns im eigenen Heim auch wohlfühlen. Ein gutes Raumklima spielt dabei eine große Rolle.

Schadstoffe werden über die Raumluft eingeatmet

Schadstoffe im Haus können vielfältige Beschwerden verursachen, etwa Schwindel, permanente Müdigkeit oder Kopfschmerzen. „Schon in einem Einfamilienhaus stecken Hunderte von Produkten. Ob Wände, Farben, Böden oder andere Baumaterialien – überall können wir Schadstoffen ausgesetzt sein, die wir über die Raumluft einatmen“, erklärt Siegfried Lettko, Produktmanager bei WeberHaus. Wer darüber nachdenkt, neu zu bauen, sollte daher ein besonderes Augenmerk auf hochwertige, geprüft schadstoffarme Materialien und Baustoffe sowie eine fachgerechte, kontrollierte Verarbeitung der Produkte achten. Zertifizierungen durch unabhängige Prüfinstitute und seriöse Prüfsiegel können Orientierung bieten. Die Häuser des Fertighausherstellers WeberHaus etwa tragen das Zertifikat "wohnmedizinisch empfohlen" von der Gesellschaft für Wohnhygiene, Baumedizin und Innenraumtoxikologie e. V. und das Siegel „Gesünderes Bauen“ vom TÜV Rheinland. Zudem wurde das Unterneh-

men vom Portal Sentinel Haus als "Fachunternehmen für gesünderes Bauen und Wohnen" zertifiziert.

Frischluf-Wärmetechnik sorgt für gesündere Raumluft

Holz als natürlicher Baustoff trägt wesentlich zu einem gesunden Wohnklima bei. Beim badischen Fertighaushersteller etwa wird jedes Haus aus PEFC-zertifiziertem Holz gebaut, das aus verantwor-

tungsvoller heimischer Forstwirtschaft stammt. Auch eine moderne Lüftungsanlage gehört für den Experten Lettko zum gesunden Bauen: „Es ist wissenschaftlich nachgewiesen, dass in Gebäuden ohne eine solche Technik gesundheitsbedenkliche Emissionen entstehen – gerade, weil die Gebäude heutzutage sehr dicht gebaut werden. Es ist ausgeschlossen, das über eine Fensterlüftung zu lösen.“ Wer ein Eigenheim baut, sollte also unbedingt an eine Lüf-

tungsanlage denken, am besten mit Wärmerückgewinnung und sensorgesteuert – unter www.weberhaus.de kann man sich zur multifunktionalen Frischluft-Wärmetechnik informieren. Lettko: „Neben der Regulierung der Raumluft schützen die Filter der Anlage vor Feinstaub und Pollen, was besonders für Allergiker wichtig ist.“ Außerdem: Eine Lüftungsanlage verhindert eine Lärmbelästigung von außen - ideal für das Arbeiten im Homeoffice.

PICO Küchen

NEU ERÖFFNET

CENTER ROSTOCK NEU HINRICHS DORF

Bis zu 51 % Nachlass auf geplante Küchen

Goorstorfer Str. 50 • 18146 Rostock Neu Hinrichsdorf
www.pico-kuechen.de



MEIN FACHMANN
immer für mich da

- ✓ Kompetenz
- ✓ Service
- ✓ Qualität



Hanse-Wohnmobil
Verkauf | Vermietung | Service | Zubehör

Summer Sale Week
10.07. - 16.07.2023
& Summer Sale Party
vom 15.07. - 16.07.2023

Summer Sale Week

- Sale auf alle verfügbaren Lagerfahrzeuge
- Festpreisgarantie auf Neubestellungen Modelljahr 2024
- Finanzierungen zum Sonderzins
- Campingzubehör zum Mitnehmen
- Satte Rabatte auf Buchungslücken für alle Mietfahrzeuge

Summer Sale Party
von 10 - 18 Uhr

- Frisches aus der Cocktailbar
- Leckeres vom Grill
- Hüpfburg, Mal- & Kreideecke für die Minicamper

Wichtiger Hinweis zur Anfahrt

Brückensperrung L191 zwischen Kavelstorf und Dummerstorf. Anreise über A19 aus Rostock kommend ist über die A19 oder Hohen Schwarfs möglich. Aus Richtung Berlin kommend im AK Rostock wenden und Kavelstorf abfahren.

Hanse Service & Verwaltungs GmbH
Tel. 038208 820653
info@hanse-wohnmobil.de

Zur Radewiese 5a
18196 Kavelstorf
www.hanse-wohnmobil.de

Gut abgesichert in den Campingurlaub

(djd). Sommerzeit ist Campingzeit. Vor dem Start in den Urlaub sollten Campingfans allerdings nicht nur ihre Ausrüstung prüfen, sondern auch den Versicherungsschutz. Das spart Stress und unnötige Kosten. Wohnmobile und Caravane benötigen wie jedes andere Kfz eine Haftpflichtversicherung. Diese übernimmt aber lediglich Unfallschäden am fremden Fahrzeug. Deshalb ist zusätzlich eine Teilkasko- oder Vollkaskoversicherung empfehlenswert. Im Komfort-Schutz bei der DEVK etwa sind dabei auch Schäden abgedeckt, die durch Fährfahrten entstehen können. Unter www.devk.de/camping kann man sich über die Leistungen der sogenannten Wohnmobil- und Wohnwagenversicherung informieren. Unverzichtbar ist eine Privathaftpflichtversicherung, denn sie leistet bei Schäden, die man anderen zufügt.

Wir kaufen
Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160 www.wm-aw.de Fa

KFZ-WERKSTATT

René Below

*Aus Liebe
zum Automobil*

- Durchsichten
 - Achsvermessung
 - Klimaservice
 - Glasreparaturen
 - TÜV (Donnerstag ab 15.00 Uhr)
- und noch vieles mehr

Wir reparieren KFZ aller Art!

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. von 09.30 bis 18.30 Uhr

Rostocker Straße 72 · 18190 Sanitz · Tel. 038209/878705