



PROTOKOLL

Ordentliche Sitzung des Beirates Sanitz

Sitzungstermin: Montag, 04.11.2024
Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 18:52 Uhr
Ort, Raum: Rathaus, Großer Beratungsraum, Rostocker Straße 19, 18190 Sanitz

Anwesend

Vorsitz

Philipp Zicker

Mitglieder

Anke Baumeister

Sabine Fink

Sörn Puchmüller

Verwaltung

Daniela Fehlhaber

Abwesend

Mitglieder

Martin French

entschuldigt

Verwaltung

Enrico Bendlin

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 07.05.2024
3. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 24.09.2024
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Aktuelle Informationen aus der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Informationen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeiten fest.

2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 07.05.2024

Das Sitzungsprotokoll wird mit 4 Für-Stimmen bestätigt.

3. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 24.09.2024

Das Sitzungsprotokoll wird mit 4 Für-Stimmen bestätigt.

4. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird der Antrag gestellt, aufgrund der entschuldigenden Abwesenheit des Bürgermeisters den TOP 5 – Vorstellung der Entwicklungsplanung für die betreffenden Gemeindeteile durch den Bürgermeister - von der Tagesordnung zu nehmen.

Dem Antrag wird mit 4 Für-Stimmen zugestimmt.

5. Aktuelle Informationen aus der Verwaltung

Nachfolgende Informationen wurden von der Bau- und Ordnungsverwaltung zugearbeitet:

- Ernst-Schneller-Straße; Fertigstellung Gehweg 2. BA und Parkplatzerneuerung
- Ernst-Schneller-Straße 19; Fertigstellung der Außenanlage Kita „Sternenkinder“
- Neue Reihe; Erneuerung des Beleuchtungskabels und Erneuerung des Gehweges zwischen den ersten 3 Leuchten.
- Beleuchtung: großflächiger Ausfall von Straßenleuchten. Mit einem Kabelschadenmesswagen müssen die Schäden lokalisiert werden, um die Aufgabearbeiten minimal zu halten und kostensparend zu arbeiten.
- Kellersanierung Rathaus; Vorbereitung der notwendigen Vergabeverfahren nach neuer KV M-V für die Einholung von Beschlüssen.
- MC Hansa e.V; Stockcargelände; Zuarbeit und Aktualisierung des Sachstandes abgefragt.
- Erweiterungsneubau RS; Baugenehmigung ausstehend; Ausführungsplanung beauftragt und Vorbereitung der Ausschreibung

Als nächster Punkt wird die Vereinsarbeit des MC Hansa e.V. thematisiert. Ein Termin zur Besichtigung des Geländes soll geplant werden. Verwaltungsseitig sollen die derzeitigen Vertragskonditionen des Pachtvertrages überprüft werden. Der Vorsitzende will einen Termin im November/ Dezember vereinbaren, die Verwaltung sollte hierzu ebenfalls zugegen sein. Der Fokus soll auf dem Nachweis der Jugendarbeit sein.

Hinterfragt wird der Stand zur Öffnung der Streuobstwiese. Laut Bebauungsplan ist die Wiese als öffentliche Grünfläche ausgewiesen. Das Anlegen eines Weges ist aufgrund des Verfahrens von damals schwierig. Sabine Fink erläutert als damalige Vorsitzende die Intention von der Empfehlung des Beirates Sanitz zur Öffnung der Streuwiese.

Das Thema Feuerlöschteich in Groß Freienholz wird angesprochen. Nach derzeitigem Stand ist eine Nutzung des vorhandenen Löschwasserteiches schwierig, es ist räumlich schwer ranzukommen und ist im Besitz des Landes M-V. Ein Gespräch mit der Forstverwaltung wäre notwendig, eine Empfehlung eines neuen Teiches in Gr. Freienholz ist bereits im Beirat Sanitz besprochen worden.

Empfohlen wird seitens des Beirates der Bau eines Feuerlöschteiches im Gemeindegebiet Groß Freienholz.

6. Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend

7. Anfragen und Informationen

Ein Beiratsmitglied schildert nach einer Besichtigung im Gemeinschaftshaus Sanitz den Gebäudezustand. Aufgrund eines Wassereinbruchs ist ein Gutachten zum aktuellen Stand notwendig und soll in Auftrag gegeben werden. Verwaltungsseitig soll hierzu über den aktuellen Stand informiert werden.

Angesprochen wird auch Jugendclub und ob eine Verlagerung der Räumlichkeiten in das Gemeinschaftshaus sinnig wäre. Ev. könnte Kleingewerbe in das alte Polizeigebäude, da die weitere Nutzung der Kapazitäten im Jugendclub aktuell fraglich ist. Das allgemeine Konzept des Gemeinschaftshauses soll vorgestellt werden. Ein Treffen mit dem Vorstand des Vereins Sanitzer Gemeinschaft e.V. soll Anfang des Jahres terminiert werden, auch mit der Jugendsozialarbeiterin Frau Köhler.

Hinterfragt wird der Standort für einen Festplatz, die Fläche hinter dem Gemeinschaftshaus könnte hierfür auch überdacht werden.

Vorsitz:

Schriftführung:

Philipp Zicker

Daniela Fehlhaber