



PROTOKOLL

Ordentliche Sitzung des Beirates Sanitz

Sitzungstermin: Dienstag, 13.06.2023
Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsende: 18:25 Uhr
Ort, Raum: Rathaus, Großer Beratungsraum, Rostocker Straße 19, 18190 Sanitz

Anwesend

Vorsitz

Sabine Fink

Mitglieder

Martin Pfeiffer

Martin French

Verwaltung

Daniela Fehlhaber

Anja Seelig

Abwesend

Mitglieder

Rainer Wickborn

entschuldigt

Verwaltung

Steve Brockmann

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 18.04.2023
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Aktuelle Informationen aus der Verwaltung
5. Einwohnerfragestunde
6. Straßen- und Wegekonzept der Gemeinde Sanitz - Festlegung einer Maßnahme für das Haushaltsjahr 2024 für den Beiratsbereich Sanitz BV/23/BOV/046
7. Auswertung der Begehung der Orte Klein Freienholz und Groß Freienholz
8. Anfragen und Informationen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeiten fest.

Frau Jutta Leu wird als neues Mitglied im Beirat Sanitz von den Anwesenden begrüßt und von der Vorsitzenden verpflichtet.

2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 18.04.2023

Die folgenden Punkte des Protokolls vom 18.04.2023 werden von der Vorsitzenden genannt:

- Markierungen zum Parken am Bahnhof sind noch in Bearbeitung
- Gestaltung Dreieck beim Friedhof wurde bereits mehrfach gefordert, aber noch nicht realisiert, ebenso die Gestaltung des Uferbereiches am Teich am Gemeinschaftshaus

Weiterhin werden die Arbeiten des Bauhofes gelobt durch die anwesenden Mitglieder. Die Präsenz der Mitarbeiter ist gegeben und auf kurzem Wege werden Arbeiten durchgeführt.

Das Sitzungsprotokoll vom 18.04.2023 wird mit 3 Für-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge.

4. Aktuelle Informationen aus der Verwaltung

Die anwesende Fachbereichsleiterin der Bau- und Ordnungsverwaltung Frau Seelig berichtet folgendes:

- die Multisportanlage an der Grundschule ist fertig errichtet
- die Ausschreibung zum Erweiterungsneubau der Regionalen Schule ist in Los 1-5 vorangetrieben worden und nun erfolgt die vertragliche Bindung der Büros
- die Sanierung des Löschteiches in Oberhof kann beginnen, eine ausführende Baufirma ist gefunden worden
- der Bau für den Kleinkindspielplatz im Wohngebiet "Kiebitzmoor" ist beauftragt worden
- beim Bau des Spielplatzes Hasenkuhle gibt es Probleme mit der Entwässerung. Eine Firma ist beauftragt.
- die Ausschreibung einer Urnengemeinschaftsanlage für den Friedhof ist erfolgt. Die ausführende Firma wird gebunden. In diesem Zusammenhang regt der Beirat an, Grabstellen bedeutender Persönlichkeiten der Gemeinde Sanitz wie z.B. Landarzt Dr. Groddeck und Obstplantagenbesitzer Krause zu erhalten
- die Sanierung des ehem. Polizeigebäudes in der Friedensstraße stockt aufgrund von Kapazitätsproblemen der zuständigen Firma

5. Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

6. **Straßen- und Wegekonzept der Gemeinde Sanitz - Festlegung einer Maßnahme für das Haushaltsjahr 2024 für den Beiratsbereich Sanitz**

BV/23/BOV/046

Frau Seelig erläutert zur Vorlage, dass Kostenschätzungen vorliegen und im Haushalt integriert werden müssen. Auch nicht geplante Maßnahmen (Beispiel Bahnübergang Groß Lüsewitz), sind leider finanziell zu berücksichtigen. Im Bauausschuss muss erneut geschaut werden, wie die Priorisierung erfolgen kann.

Frau Seelig erläutert, dass in der Fritz-Reuter-Straße aufgrund der Verlegungsarbeiten für das Breitbandinternet Maßnahmen der Gehwegsanierung durchgeführt werden, jedoch nur Teilstücke (Richtung Trend Floristik). Die Platten sind großformatig und können nicht wieder heil verlegt werden. Durch die gleichzeitig erfolgenden Arbeiten zum Breitbandausbau können ev. die Kosten geteilt werden.

Die Beiratsvorsitzende weist auch darauf hin, dass die Straße in Oberhof in Richtung Feldweg Teutendorfer Damm, bei der Begehung als sehr schlechte Straße eingestuft wurde. In diesem Zusammenhang wird angeregt, dass anteilige Mittel aus positiven Jahresabschlüssen für zweckgebundene Rücklagen verwendet werden sollten, damit auch größere Maßnahmen wie der Flotow Ring (Projektsumme ca. 2 Mio. €) in einem angemessenen Zeitraum realisiert werden könnten. Die Verwaltung wird gebeten über diese Möglichkeiten zu informieren.

Der Beirat Sanitz empfiehlt, dass folgende Maßnahmen für das Haushaltsjahr 2024 vorgeschlagen werden, sofern sie nicht 2023 realisiert werden können.

- Gehweg Fritz-Reuter-Straße beidseitig im Bereich Trendfloristik
- Fußläufige Verbindung Schwarzer Weg – Hanningsaal – Fritz-Reuter-Straße (Schwerpunkt Brücke)
- Straße Wendfeld – Teutendorf, Bankette im Kurvenbereich Auffüllen und Rissanierung
- weiterführende Sanierung des Gehweges Ernst-Schneller-Straße

Diese Empfehlung soll zum Beschlusstext ergänzt werden. Die anwesenden Beiratsmitglieder bestätigen die Empfehlung einstimmig.

Ebenfalls sind die Wurzelaufwerfungen in Richtung Teutendorf sehr stark ausgeprägt, schildert ein Beiratsmitglied. Des Weiteren ist das Auffüllen der Bankette aufgrund von Wölbungen in Straße in Teutendorf Richtung Wendfeld notwendig.

In Oberhof Ortslage ist eine Stelle im Weg stark ausgebrochen. Von diesem Sachverhalt hat die Bauverwaltung bereits Kenntnis.

Beschluss:

Für den Beiratsbereich Sanitz wird für das Haushaltsjahr 2024 die weiterführende Sanierung des Gehweges in der Ernst-Schneller-Str. bis zum Waldweg festgelegt.

Der Beirat Sanitz empfiehlt zusätzlich folgende Instandsetzungsmaßnahmen in die Haushaltsplanung 2024 aufzunehmen, sofern sie nicht 2023 realisiert werden können.

- Gehweg Fritz-Reuter-Straße beidseitig im Bereich Trendfloristik
- fußläufige Verbindung Schwarzer Weg – Hanningsaal – Fritz-Reuter-Straße (Schwerpunkt Brücke)
- Straße Wendfeld – Teutendorf, Bankette im Kurvenbereich Auffüllen und Rissanierung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

7. Auswertung der Begehung der Orte Klein Freienholz und Groß Freienholz

Grundsätzlich gibt es zum Protokoll der Begehung keine Ergänzungen. Da die Bauverwaltung offensichtlich noch keine Kenntnis von dem Protokoll hat, erfolgt eine Auswertung in der nächsten Sitzung.

8. Anfragen und Informationen

Die Beiratsvorsitzende regt an, die im Waldweg vorhandene Obststreuwiese für die Allgemeinheit als Parkanlage zugänglich zu machen. Bisher ist das Areal eingezäunt und für die Öffentlichkeit nicht nutzbar.

Eine Nachfrage zur Resonanz der Installation von Klarschiff.MV für die Gemeinde wird an Frau Seelig gestellt. Diese kann aufgrund von Krankheit keine Aussage zum Bearbeitungsstand geben.

Ein Treffen des Beirates Sanitz, des Bürgermeisters und des Vereins Sanitzer Gemeinschaft zum Thema Erhalt und Zukunftsvisionen zum Gemeinschaftshaus und zu Fördermitteln hat stattgefunden. Die Bedeutung des Erhaltes des GH für die Gemeinde und für die Einwohner wird hervorgehoben.

Eine Kontaktaufnahme zum Verein MC Hansa Rostock mit einer Begehung des Geländes ist geplant.

Die nächste Beiratsitzung findet am 05.09.2023 um 17:30 Uhr statt.

Vorsitz:

Sabine Fink

Schriftführung:

Daniela Fehlhaber