
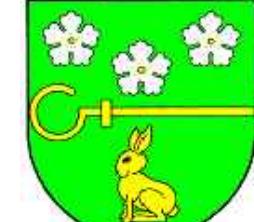


NEUBEKANNTMACHUNG DES FLÄCHENNNUTZUNGSPLANS DER GEMEINDE SANITZ



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bauaufsichtsverordnung -BauVO-) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und zur Ausweitung und Bereitstellung der Bauelternschaft (BGBl. I S. 15) sowie die Verordnung zur Ausarbeitung und Berichtigung der Bauelternschaft und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 -PlanzV 90-) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 S. 58).

Planzeichen Erklärung Rechtsgrundlage (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauVO)

ART DER BAULICHEN NUTZUNG Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)

Gemische Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)

Gewerbegebiete (§ 8 BauVO)

Sonstige Sondergebiete (§ 11 BauVO)

Zweckbestimmung: Bundeswehr (§ 12 BauVO)

Bundesanstalt für Zuchtbuchhaltung (§ 12 BauVO)

Jagd- und Naturpark (§ 12 BauVO)

Photovoltaik (§ 12 BauVO)

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GUTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für den Gemeindebedarf (§ 13 BauVO)

Einrichtungen und Anlagen:

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (§ 13 BauVO)

Soziale Zwecke dienende Gebäude und Einrichtungen (§ 13 BauVO)

Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (§ 13 BauVO)

Schule (§ 13 BauVO)

Feuerwehr (§ 13 BauVO)

Öffentliche Verwaltung (§ 13 BauVO)

Flächen für Sport und Spielanlagen (§ 13 BauVO)

Sportanlagen (§ 13 BauVO)

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ORTLICHE HAUPTVERKEHRZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Autobahnen (§ 13 BauVO)

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 13 BauVO)

Bahnlinien (§ 13 BauVO)

Überörtliche Rad- und Wanderwege (§ 13 BauVO)

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE APFELINTENSIVSORGUNG UND ABWASSERBESICHTUNG SOWIE FÜR ABLÄGRUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Versorgungsanlagen (§ 13 BauVO)

Zweckbestimmung: Grundwassermessstelle (§ 13 BauVO)

Abwasser (Kärnanlage) (§ 13 BauVO)

Telekommunikation (§ 13 BauVO)

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

oberirdisch (§ 13 BauVO)

unterirdisch (§ 13 BauVO)

GRÜNLÄCHEN

Zweckbestimmung:

Wald

Wasserfläche

Wiesen

W