



## PROTOKOLL

---

### Ordentliche Sitzung des Beirates Groß Lüsewitz

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 02.09.2025

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:01 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus Groß Lüsewitz, Milchstraße 2, 18190 Sanitz

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Gudrun Weimer

##### Mitglieder

Markus Fechter

Torsten Heier

Julian Wotschke

##### Verwaltung

Daniela Fehlhaber

#### Abwesend

##### Mitglieder

Jens Weidemann entschuldigt

#### Gäste:

Einwohner

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 10.06.2025
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen und Anfragen

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeiten fest.

### 2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 10.06.2025

Das Sitzungsprotokoll wird mit 4 Für-Stimmen bestätigt.

### 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge.

### 4. Einwohnerfragestunde

Folgende Sachverhalte werden von den anwesenden Einwohnern thematisiert.

#### Container am Ortseingang

Die Aufstellfläche der Container ist aktuell stark vermüllt. In der Verwaltung liegt die Mitteilung bereits vor. Die Beiratsvorsitzende hat Kontakt zur Firma aufgenommen, die den Kleidercontainer aufgestellt haben. Diese Woche soll die Abholung erfolgen, bisher ist ein Turnus von 4 Wochen vereinbart. Wenn die regelmäßige Abholung nicht gewährleistet werden kann, soll der Kleidercontainer wegfallen, da der Platz sonst stark vermüllt ist. Des Weiteren sollte die Regelung des Landkreises zur Entsorgung von Altkleidern bei allen Einwohnern Berücksichtigung finden.

#### Protokoll vom 10.06.2025

Es wird darauf hingewiesen, dass die Außenanlagen der Sporthalle 3 nicht ausreichend gepflegt werden. Der Eingangsbereich sieht ungepflegt aus. Wenn der Sporthallenwart personell nicht ausreicht, soll ggf. Verstärkung vom Bauhof dazu. Eine Info ging bereits an die Fachbereichsleiterin der Bau- und Ordnungsverwaltung. Hierzu werden auch noch Bilder nachgereicht. Die Bereinigung soll dringend veranlasst werden. Des Weiteren soll berücksichtigt werden, dass der Wasserablauf zum Elektrokanal des benachbarten Grundstücks verläuft. Eine Info ging auch diesbezüglich an die Bau- und Ordnungsverwaltung.

#### Spielplatzpflege am Moorweg

Die Baumpflegemaßnahmen sollen im Herbst erfolgen. Ebenfalls die Pflege und der Heckenschnitt in der Straße „Zum Buchenkopf“. Im Eichenweg werden stellenweise die Hortensien nicht ausreichend gegossen. Die anliegenden Familien sind angesprochen worden und werden weiterhin gebeten, für eine ausreichende Bewässerung der Pflanzen zu sorgen, da diese Arbeit nicht durch den Bauhof gewährleistet werden kann.

#### Anfrage Eichenweg zur Spielstraße

Es erfolgt die Anfrage, ob der Eichenweg zur Spielstraße deklariert werden kann. Die Beiratsvorsitzende erläutert, dass es bereits in der Vergangenheit seitens des Straßenbaubehörde des Landkreises Rostock eine Ablehnung zum Antrag auf 30 km/h Maximalgeschwindigkeit gab. Offizielle Begründung war, dass aufgrund der Kürze der Straßen kein schnelles Fahren im Wohngebiet möglich sei.

#### Mülleimer

Es wird um die zusätzliche Aufstellung von Mülleimern an der Südseite des Sees gebeten.

#### Schäden Gehweg „Am Moorweg“

Die vorhandenen Schlaglöcher wurden als Schäden bei Glasfaserarbeiten dokumentiert und wurden an die den Ausbau überwachende Firma weitergeleitet.

#### **unvermietete Gärten**

Die bisher noch nicht durchgeführte Pflege nicht vermieteter Gärten soll zum Herbst erfolgen.

#### **Aufstellung Fahrradbügel**

Die kurzfristige Aufstellung eines Fahrradbügels am Ortseingang wird lobend erwähnt, dieses sollte auch im Mitteilungsblatt und auf der Homepage veröffentlicht werden.

#### **Bushaltestelle B110 Richtung Sanitz**

Seitens der Gemeinde sollte veranlasst werden, dass an der Bushaltestelle ein Mülleimer aufgestellt wird, eine Beleuchtung geschaffen wird und dass die Glasscheiben im Fahrgastunterstand erneuert werden.

#### **Umsetzung Straßen- und Wegekonzept**

Da bisher keine Umsetzung erfolgte, wird um die Veröffentlichung und Listung der bisherigen aktuellen Ausschreibungen zum Straßen- und Wegekonzept gebeten.

#### **Gebäude am Bahnhof/ Konsum**

Hinterfragt wird, ob der Bürgermeister bezüglich der Anfrage, ob er Kontakt zum Eigentümer des Konsums aufnehmen könnte, tätig geworden ist. Die Anfrage wird der Verwaltung gestellt.

### **5. Informationen und Anfragen**

Die Beiratsvorsitzende informiert über folgende Themen:

#### **Brücke im Park**

Der städtebauliche Vertrag mit Herrn Arne Heeck wurde geschlossen. Es erfolgt die Abstimmung zum Termin mit dem Landschaftsarchitekten zur Vorstellung von zwei Varianten einer Brücke, zu dem ebenfalls der Kulturhistorische Verein Groß Lüsewitz e.V. eingeladen wird. Wenn möglich soll die Brücke noch in 2025 errichtet werden.

#### **Beleuchtung am See**

Es fand eine Vorortbegehung mit dem Landkreis Rostock statt. Fazit war, dass keine Tiefbauarbeiten zur Verlegung vom Strom am nördlichen Weg um den See erfolgen dürfen. Die alten Leitungen, die noch im Boden verblieben sind, dürfen nicht mehr genutzt werden. Die kontaktierte Elektrofirma sagt, dass für das Budget von 25.000 € nur vier Solarlampen reicht, diese aber nicht als ausreichend zur Ausleuchtung angesehen werden. Ein Angebot zur Installation einer Oberleitung seitens der Elektrofirma wird erfolgen, eine kurzfristige Umsetzung wäre möglich. Dafür müssen etwa 8 Pappeln noch durchgepflegt bzw. gefällt werden. Der Parkplatz soll, wenn möglich miteinbezogen werden, jedoch muss das Budget von 25.000 eingehalten werden.

#### **Sporthalle III**

Das Gutachten des Statikers war die Basis für eine weitere Begehung. Es wurden Vorschläge für Aussteifungen gemacht. Die Bau- und Ordnungsverwaltung wird die notwendigen Maßnahmen in den Haushalt 2026 aufnehmen.

#### **Mahd des Groß Lüsewitzer Sees**

Der See ist aktuell stark verkrautet. Die Firma VVL konnte das Kraut im Frühjahr nicht mähen, da es zu weich war und durch das Mähwerk nicht erfasst wurde. Aus diesem Grund hat die Verwaltung die Mahd für den Herbst vorgesehen.

#### **Antrag einer Einwohnerin**

Im Verbindungsweg zwischen der Niekrenzer Strasse und dem Eichenweg hat eine Einwohnerin den Antrag eingereicht, dass der Weg zu einem befestigten Geh- und Fahrweg (aus Asphalt oder

Beton) ausgebaut werden soll. Grund dafür ist, dass der Weg nur notdürftig mit Schotter und Split aufgefüllt wird und somit per Rollstuhl etc. schlecht befahrbar ist.

Aufgrund der finanziellen Lage der Gemeinde und der Priorisierung des Straßen- und Wegekonzeptes wird der Antrag aufgenommen und nach Priorität platziert.

Eine Aufstellung eines Bügels aufgrund von zwei Unfällen in dem Bereich wird als notwendig erachtet, dass kein größeres Fahrzeug dort reinfahren kann. Seitens einiger Einwohner wird eine Befestigung als notwendig gesehen, jedoch keine Versiegelung mit Beton oder Asphalt.

### **Dorfgemeinschaftshaus Wasserproblem**

Die Fallrohre sind frei, die Leitungen sind gesichtet worden. Das Problem ist ev. die Sperrsicht. Die Aufnahme der notwendigen Maßnahmen erfolgt im Haushalt 2026.

### **Beleuchtung innerorts**

Es wurden einige defekte Lampen im Ort gesichtet. Diese wurden bereits der Bau- und Ordnungsverwaltung mitgeteilt.

Die Beiratsvorsitzende dankt dem Kulturhistorischen Verein, sowie allen Helfern, für die Organisation des diesjährigen Park- und Seefestes. Ein Dank geht ebenfalls an den Inhaber vom „Uferglück 35“ Herrn Wotschke für die Unterstützung.

### **Arbeiten Bauhof**

Durch den Bauhof sind in den vergangenen Wochen folgende Arbeiten erledigt worden:

- Straßeneinläufe wurden am 17.07.2025 gereinigt
- Baumpflege und Heckenschnitt am Kriegsdenkmal ist erfolgt
- wöchentliche Tätigkeiten (Müllrunde etc.)
- Vorbereitung des Park- und Seefestes sowie Rückbau und Müllentsorgung
- Hecke Teschendorfer Straße wurde geschnitten
- Hecke zwischen Park und Institut wurde geschnitten
- Bügel für Fahrräder (Lindenstraße) wurde installiert
- Löcher am Parkplatz zum See und die Zuwegung wurden glattgezogen

Aufgrund der sehr guten Arbeit wird den Mitarbeitern des Bauhofes gedankt.

Des Weiteren wurden die beiden Leuchten am Sportplatz aktiviert.

Vorsitz:

---

Gudrun Weimer

Schriftführung:

---

Daniela Fehlhaber