



PROTOKOLL

Ordentliche Sitzung des Beirates Gubkow

Sitzungstermin:	Dienstag, 21.10.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:41 Uhr
Ort, Raum:	Bauernstube Gubkow, Am Hofsee 24, 18190 Sanitz

Anwesend

Vorsitz

Lutz Hamann

Mitglieder

Madlen Christoffer
Barbara Kirchhainer
Christoph Lange
Tomas Schrambke

Verwaltung

Daniela Fehlhaber

Gäste:

Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 22.04.2025
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Einwohnerfragestunde
5. Anfragen und Informationen

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeiten fest.

2. Billigung des Protokolls der Sitzung vom 22.04.2025

Das Sitzungsprotokoll wird mit 6 Für-Stimmen bestätigt.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge.

4. Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Firma Hanse Wohnwerte (Vorhabenträger Sanierung Wohnblock in Gubkow) leider nicht zur Sitzung kommen konnte, um Fragen zu beantworten. Die Arbeiten am 1. Aufgang des Blocks sind bereits im Gange.

Ein Mitglied des Beirates informiert, dass die Rutsche auf dem Spielplatz in Gubkow hat ein großes Loch aufweist. Die Bau- und Ordnungsverwaltung ist bereits informiert. Eine Absperrung sollte dort erfolgen.

Es wird informiert, dass der Bewegungsmelder an der FFW montiert wurde, jedoch ungünstig platziert. Eine Umsetzung in Rücksprache mit der FFW zum nötigen Standort soll erfolgen oder bzw. eine zweite Leuchte soll gesetzt werden.

Die Umsetzung der Planungen des Gehweges „Am Wald“ waren für 2025 angedacht. Derzeit gibt es noch keine neuen Informationen über den Beginn. Einige Einwohner sprechen sich dafür aus, dass erneut eine Anfrage auf Beantragung einer 30 km/h Zone gestellt werden soll oder die Installation von Berliner Kissen, auch aufgrund des Zuzugs im derzeit zu sanierenden Wohnblock mit den 24 Wohneinheiten. Der Antrag soll dann im Frühjahr mit belegt werden (Zuzug Kinder).

Die Kreisstraße Hohen Gubkow nach Prangendorf weist einen schlechten Zustand des Straßenbelages auf. Es gab hierzu bereits eine Verständigung zwischen dem Vorsitzenden und der Bundeswehr. Weitere Schritte sollen folgen.

2024 wurde eine Kamerabefahrung von diversen Entwässerungsleitungen durchgeführt. Diese zeigten teilweise gerissene Leitungen auf. Der Beirat empfiehlt, an der Gemarkung Gubkow, Flurstück 6, den Zustand zu überprüfen und Baum, Strauch und Wurzelfrei bis zum Frühjahr zu legen. Des Weiteren muss der Zaun dort erneuert werden seitens der Gemeinde, da dieses Gemeindegrundstück ist. Die Bau- und Ordnungsverwaltung wurde bereits in Kenntnis gesetzt.

Die Haushaltsplanung für 2026 wurde bereits der Bau- und Ordnungsverwaltung zugearbeitet. Sukzessive soll jetzt alles Notwendige an der Bauernstube angegangen werden, beispielsweise die Barrierefreiheit. Es wird angeregt, dass die vorhandene abflusslose Grube nicht überfahrbar sein soll und deshalb gesichert werden müsste. Bei zukünftigen Bauarbeiten muss das berücksichtigt werden.

Es wird der Antrag gestellt, eine Smiley Verkehrszähltafel (korrekter Begriff Heike?) in Kokendorf aufzustellen.

Für die Nutzung des Glasfaserinternets wird die Anfrage gestellt, ab wann dieses in der Bauernstube gegeben ist.

Angeregt wird von einem Mitglied eine Sitzung der Ortsbeiräte zum Erfahrungsaustausch. Hierzu verweist der Vorsitzende auf die öffentlich stattfindenden Sitzungen der Ortsbeiräte, an der bei Interesse jeder teilnehmen kann.

5. Anfragen und Informationen

Die Einwohnerversammlung für Gubkow, Hohen Gubkow und Neu Kokendorf findet am **Donnerstag, den 04. Dezember 2025 um 18:00 Uhr in Gubkow** in der Bauernstube statt.

Vorsitz:

Schriftführung:

Lutz Hamann

Daniela Fehlhaber